

Số: /TB-CNVPĐKĐĐ

Đồng Xoài, ngày tháng 4 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông**  
**Nguyễn Văn Nghĩa, bà Hoàng Thị Kim Xuyên**

Căn cứ Quyết định số 71/QĐ-VPĐKĐĐ ngày 02/4/2024 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Phước về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Nguyễn Văn Nghĩa, bà Hoàng Thị Kim Xuyên.

**Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai thành phố Đồng Xoài thông báo:**

Kể từ ngày 02/4/2024, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành V842203 vào sổ cấp GCN số 00408/QSDĐ/2274/QĐUB được UBND thị xã Đồng Xoài cấp ngày 21/10/2001 và được cập nhật chỉnh lý biến động trang 4 Giấy chứng nhận ngày 17/02/2020 cho ông Nguyễn Văn Nghĩa, bà Hoàng Thị Kim Xuyên thửa đất số 206d, tờ bản đồ số 09, địa chỉ thửa đất tại phường Tân Xuân, thị xã Đồng Xoài (nay là thành phố Đồng Xoài), tỉnh Bình Phước; diện tích 199,1m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm đã hết giá trị pháp lý.

Lý do: Đã bị hủy theo quy định tại khoản 7 Điều 87 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều Luật đất đai.

Vậy, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai thành phố Đồng Xoài thông báo đến các tổ chức, cơ quan, đơn vị biết và phối hợp thực hiện./

*(Kèm theo: Quyết định số 71/QĐ-VPĐKĐĐ ngày 02/4/2024 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Phước).*

**Nơi nhận:**

- Sở TN&MT tỉnh Bình Phước;
- Sở Tư pháp (thông báo đến các tổ chức hành nghề công chứng);
- Văn phòng Đăng ký đất đai (đưa lên website Sở);
- Ngân hàng Nhà nước; Các Chi nhánh Ngân hàng, Quỹ Tín dụng;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Phòng TN&MT các huyện, thị xã, thành phố;
- Chi nhánh VPĐK đất đai các huyện, thị xã;
- UBND phường Tân Xuân;
- Các bộ phận thuộc Chi nhánh VPĐK đất đai thành phố Đồng Xoài;
- Lưu: VT, ĐK&CGCN.

**KT. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**