

Số: 110 /TB-VPĐKĐĐ

Bình Phước, ngày 22 tháng 12 năm 2020

THÔNG BÁO VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 2552/QĐ-UBND ngày 13/10/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I, xã Tân Thành, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 2708/QĐ-UBND ngày 29/10/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc điều chỉnh Quyết định số 2552/QĐ-UBND ngày 13/10/2020 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 2820/QĐ-UBND ngày 11/11/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc thu hồi đất do Ban Quản lý Khu kinh tế quản lý giao Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường quản lý để thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 3003/QĐ-UBND ngày 30/11/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc đấu giá quyền sử dụng đất Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I, xã Tân Thành, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 3200/QĐ-UBND ngày 21/12/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I, xã Tân Thành, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Văn phòng Đăng ký đất đai thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản với các nội dung sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Phước.

Địa chỉ: Số 735, QL14, phường Tân Bình, Đồng Xoài, Bình Phước.

2. Thông tin về tài sản đấu giá:

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I, xã Tân Thành, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

- Tổng diện tích khu đất: 173.619,0 m². Trong đó:

+ Diện tích đất đấu giá quyền sử dụng đất: 84.034,3 m². Trong đó:

Đất ở liền kề: 73.619,0 m²

Đất thương mại dịch vụ: 3.801,2 m²



Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo: 5.018,9 m²

Đất hạ tầng kỹ thuật: 932,5 m²

Đất bãi đỗ xe: 662,7 m²

+ Diện tích đất không đấu giá quyền sử dụng đất: 89.584,7 m². Trong đó:

Đất nhà ở xã hội: 18.462,6 m²

Đất cây xanh: 7.870,5 m²

Đất giao thông (không bao gồm đất bãi đỗ xe): 63.251,6 m²

- Tổng giá khởi điểm là: 146.529.609.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm bốn mươi sáu tỷ, năm trăm hai mươi chín triệu, sáu trăm lẻ chín ngàn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn:

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho toàn bộ công việc tổ chức thực hiện đấu giá tài sản;
- Có kinh nghiệm đấu giá từ 05 năm trở lên;
- Có Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có tối thiểu 03 đấu giá viên có năng lực, kinh nghiệm và uy tín.
- Có mức thù lao dịch vụ đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố;

4. Hồ sơ đăng ký tham gia gồm:

- Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập tổ chức đấu giá;
- Phương án đấu giá;
- kê khai số lượng Đấu giá viên, bản sao chứng thực thẻ đấu giá viên.
- Bảng kê khai các hợp đồng tiêu biểu đã thực hiện, bản sao chứng thực các hợp đồng, tài liệu chứng minh năng lực, kinh nghiệm thực hiện đấu giá.
- Tài liệu chứng minh đơn vị có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố;
- Tài liệu chứng minh cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nhận hồ sơ là từ ngày ra thông báo đến 16 giờ 00 phút ngày 28/12/2020 (trong giờ hành chính).
- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ tại: Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Phước
Địa chỉ: Số 735, QL14, phường Tân Bình, Đồng Xoài, Bình Phước.
- Hình thức tiếp nhận hồ sơ: Tổ chức đấu giá nộp hồ sơ trực tiếp tại Phòng Kế hoạch – Tài chính thuộc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Phước.
- Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.



- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Phước sẽ có văn bản thông báo kết quả cho tổ chức đấu giá được lựa chọn, những đơn vị không nhận được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn.

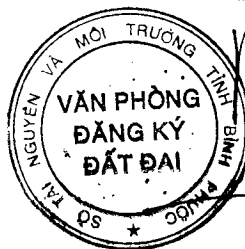
Xin trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Cổng TTĐTQG về đấu giá TS;
- website Sở tài nguyên và môi trường;
- Lưu: VT, P.KHTC.

KT.GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Phạm Phú Hồng

