

Số: 57/TB-VPĐKĐĐ

Bình Phước, ngày 10 tháng 08 năm 2020

THÔNG BÁO VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 1345/QĐ-UBND ngày 19/6/2020 UBND tỉnh Bình Phước về việc thu hồi đất Khu dân cư Phú Thịnh (giai đoạn 1) do Sở Xây dựng quản lý giao Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường quản lý;

Căn cứ Quyết định số 1351/QĐ-UBND ngày 19/6/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất Khu dân cư Phú Thịnh (giai đoạn 1), phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ quyết định số 1434/QĐ-UBND ngày 19/6/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc điều chỉnh quyết định 1351/QĐ-UBND ngày 19/6/2020 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1435/QĐ-UBND ngày 30/6/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc đấu giá quyền sử dụng đất Khu dân cư Phú Thịnh (giai đoạn 1), phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Căn cứ Quyết định số 1818/QĐ-UBND ngày 07/08/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất Khu dân cư Phú Thịnh (giai đoạn 1), phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Để đảm bảo tài sản được đưa ra đấu giá theo đúng quy định của pháp luật. Nay Văn phòng Đăng ký đất đai thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Phước.

Địa chỉ: Số 735, QL14, phường Tân Bình, Đồng Xoài, Bình Phước.

2. Thông tin về tài sản đấu giá:

- Khu dân cư Phú Thịnh (giai đoạn 1), phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

- Tổng diện tích khu đất: 79.840,8 m²

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở đô thị, thương mại dịch vụ và đất bãi xe.

- **Tổng giá khởi điểm là:** 678.220.862.500 đồng (Sáu trăm bảy mươi tám tỷ, hai trăm hai mươi triệu, tám trăm sáu mươi hai ngàn, năm trăm đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn:

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho toàn bộ công việc tổ chức thực hiện đấu giá tài sản;
- Có kinh nghiệm đấu giá từ 05 năm trở lên;
- Có Phương án đấu giá hiệu quả;
- Có đội ngũ Đấu giá viên có năng lực, kinh nghiệm và uy tín. Phải có tối thiểu từ 03 đấu giá viên trở lên;
- Có mức thù lao dịch vụ đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian nhận hồ sơ là từ ngày ra thông báo đến hết ngày 13/8/2020

Địa điểm tiếp nhận hồ sơ tại: Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Phước.

Hình thức tiếp nhận hồ sơ: Tổ chức đấu giá nộp hồ sơ trực tiếp tại Văn phòng đăng ký đất đai

5. Hồ sơ đăng ký tham gia gồm:

- Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập tổ chức đấu giá;
- Phương án đấu giá;
- Số lượng Đấu giá viên (bản sao chứng thực thẻ đấu giá viên).

Nơi nhận:

- Như trên;
- STN&MT;
- Lưu: VT, P.KHTC.

KT.GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Phạm Phú Hồng