

Số: 18 /TB-VPĐKĐĐ

Bình Phước, ngày 02 tháng 04 năm 2020

THÔNG BÁO VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 1345/QĐ-UBND ngày 19/6/2020 UBND tỉnh Bình Phước về việc thu hồi đất Khu dân cư Phú Thịnh (giai đoạn 1) do Sở Xây dựng quản lý giao Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường quản lý;

Căn cứ Quyết định số 1351/QĐ-UBND ngày 19/6/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất Khu dân cư Phú Thịnh (giai đoạn 1), phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ quyết định số 1434/QĐ-UBND ngày 30/6/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc điều chỉnh quyết định 1351/QĐ-UBND ngày 19/6/2020 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1435/QĐ-UBND ngày 30/6/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc đấu giá quyền sử dụng đất Khu dân cư Phú Thịnh (giai đoạn 1), phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài.

Căn cứ Quyết định số 1818/QĐ-UBND ngày 07/08/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất Khu dân cư Phú Thịnh (giai đoạn 1), phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài.

Căn cứ Quyết định số 2745/QĐ-UBND ngày 03/11/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất 03 thửa đất thuộc Khu dân cư Phú Thịnh (giai đoạn 1).

Căn cứ Quyết định số 732/QĐ-UBND ngày 22/3/2021 của UBND tỉnh Bình Phước về việc điều chỉnh Quyết định số 1351/QĐ-UBND ngày 19/6/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Văn phòng Đăng ký đất đai thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản với các nội dung sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Phước.

Địa chỉ: Số 735, QL14, phường Tân Bình, Đồng Xoài, Bình Phước.

2. Thông tin về tài sản đấu giá:

- Khu dân cư Phú Thịnh (giai đoạn 1), phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

- Tổng diện tích đất đấu giá: 79.399,2 m²

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở đô thị, thương mại dịch vụ và đất bãi xe.



- **Tổng giá khởi điểm** là: 673.888.152.100 đồng (Sáu trăm bảy mươi ba tỷ, tám trăm tám mươi tám triệu, một trăm năm mươi hai ngàn, một trăm đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn:

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho toàn bộ công việc tổ chức thực hiện đấu giá tài sản;
- Có kinh nghiệm đấu giá từ 05 năm trở lên;
- Có Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có tối thiểu 03 đấu giá viên có năng lực, kinh nghiệm và uy tín.
- Có mức thù lao dịch vụ đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố;

4. Hồ sơ đăng ký tham gia gồm:

- Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập tổ chức đấu giá;
- Phương án đấu giá;
- kê khai số lượng Đấu giá viên, bản sao chứng thực thẻ đấu giá viên.
- Bảng kê khai các hợp đồng tiêu biểu đã thực hiện, bản sao chứng thực các hợp đồng, tài liệu chứng minh năng lực, kinh nghiệm thực hiện đấu giá.
- Tài liệu chứng minh đơn vị có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố;
- Tài liệu chứng minh cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nhận hồ sơ là từ ngày ra thông báo đến 16 giờ 00 phút ngày 09/4/2020 (trong giờ hành chính).
- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ tại: Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Phước
Địa chỉ: Số 735, QL14, phường Tân Bình, Đồng Xoài, Bình Phước.
- Hình thức tiếp nhận hồ sơ: Tổ chức đấu giá nộp hồ sơ trực tiếp tại Phòng Kế hoạch – Tài chính thuộc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Phước.
- Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Phước sẽ có văn bản thông báo kết quả cho tổ chức đấu giá được lựa chọn, những đơn vị không nhận được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn.

Nơi nhận:

- Như trên;
- STN&MT;
- Lưu: VT, P.KHTC.



Nguyễn Chín Bảy