

Số: /TB-CNVNĐKĐĐ

Hón Quản, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Quách Văn Tiến và bà Nguyễn Thị Nhiệm.

Căn cứ Quyết định số 254/QĐ-VPĐKĐĐ ngày 18/12/2024 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Phước về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Quách Văn Tiến và bà Nguyễn Thị Nhiệm.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hón Quản thông báo:

- Từ ngày 18/12/2024, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Quách Văn Tiến và bà Nguyễn Thị Nhiệm, số phát hành ĐĐ 085701, số vào sổ cấp GCN: CS 06573 do Sở Tài nguyên và Môi trường ký ngày 28/02/2022 cho ông Quách Văn Tiến và bà Nguyễn Thị Nhiệm đối với thửa đất số 361, tờ bản đồ số 06, diện tích 5660,6 m², mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại: Ấp Sóc Quả, xã Tân Hưng, Huyện Hón Quản, tỉnh Bình Phước đã hết giá trị pháp lý.

- Lý do hủy: ông Vũ Quang Mạnh (ông Vũ Quang Mạnh nhận chuyển nhượng từ ông Quách Văn Tiến và bà Nguyễn Thị Nhiệm theo Hợp đồng chuyển nhượng số 09171, quyền số 02/2022 TP/CC-SCC/HDGD ngày 25/8/2022, Văn bản sửa đổi bổ sung Hợp đồng chuyển nhượng số 1337, Quyền số: 02/2024 TP/CC-SCC/HDGD ngày 15/7/2024, Văn bản cam kết tài sản số 09172, quyền số 02/2022 TP/CC-SCC/HDGD ngày 25/08/2022, Văn bản sửa đổi, bổ sung Văn bản cam kết tài sản số 1338, quyền số 02/2024 TP/CC-SCC/HDGD ngày 15/7/2024) theo Đơn có mất được Công an xã Minh Thắng xác nhận ngày 20/11/2023. Việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được UBND xã Tân Hưng thông báo niêm yết, công khai từ ngày 9/4/2024 đến ngày 9/5/2024.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hớn Quản thông báo tới các cơ quan, tổ chức, đơn vị được biết và phối hợp thực hiện./.

(Đính kèm Quyết định hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất)

Nơi nhận:

- Sở Tài nguyên và Môi trường
- Văn phòng đăng ký đất đai
- Sở Tư pháp (để thông báo đến các tổ chức hành nghề công chứng);
- Ngân hàng nhà nước;
- Các tổ chức tín dụng trên địa bàn tỉnh;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
- Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai các huyện, thị xã, thành phố trên địa bàn tỉnh;
- Ủy ban nhân dân xã Tân Hưng;
- Lưu: VT (Ngọc).

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Ngô Thị Hồng