

THÔNG BÁO

**Kết thúc công khai việc thông báo mất giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất mang tên bà Trần Thị Lan.**

Ngày 25 tháng 03 năm 2024, UBND phường Tiến Thành có ban hành Thông báo số 146/TB-UBND, về việc thông báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Trần Thị Lan. Tại thửa đất số 15 tờ bản đồ số 48, diện tích 1.628,1m², tại Khu phố 2, phường Tiến Thành.

Thông báo này đã được UBND phường niêm yết, công khai tại trụ sở từ ngày 25/3/2024 đến ngày 26/4/2024 và gửi về phòng TN&MT thành phố, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố. Trong thời gian niêm yết, UBND phường không nhận được bất cứ phản ánh, đơn thư khiếu nại gì.

Nay hết thời gian Thông báo và niêm yết. UBND phường Tiến Thành kết thúc công khai việc Thông báo mất giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất của bà Trần Thị Lan theo quy định./.

Nơi nhận:

- Chi nhánh VPĐKKĐ TP;
- Lưu: VT, ĐC.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phan Hoàng Nam



Số: 146 /TB-UBND

Tiến Thành, ngày 25 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO

**Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất của bà Trần Thị Lan.**

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai.

Ngày 25/3/2024, UBND phường Tiến Thành nhận được đơn có mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Trần Thị Lan, sinh năm: 1956, CCCD số: 038156000739 Được Công an phường Bến Nghé xác nhận ngày 21/3/2024.

Nay UBND phường Tiến Thành Thông báo niêm yết công khai thông tin trên giấy chứng nhận xin cấp lại như sau:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành DG 288616, số vào sổ CS03935 do Văn phòng Đăng ký đất đai thừa ủy quyền Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 17/10/2022, cấp cho bà Trần Thị Lan, sinh năm 1956, CCCD số: 038156000739.

Thửa đất số 15 tờ bản đồ số 48, diện tích 1.628,1m² đất ODT+CLN.

Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất cây lâu năm đến 31/7/2044.

Địa chỉ thửa đất: Khu phố 2, phường Tiến Thành, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Lý do xin cấp lại: Bị mất GCN QSD đất.

UBND phường Tiến Thành Thông báo niêm yết công khai tại trụ sở UBND phường trong thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông báo nếu không có ai khiếu nại, tranh chấp về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên. UBND phường đề nghị cơ quan chức năng cấp lại theo quy định./.

Nơi nhận:

- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Đài truyền thanh phường;
- Nhà văn hóa Khu phố 2;
- Lưu: VT, Hăng.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Quang Dũng



(Xem kỹ hướng dẫn viết Đơn trước khi kê khai; không tẩy xóa, sửa chữa trên Đơn)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: - Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Phước;

- Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đồng Xoài. ⁽¹⁾

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất ⁽²⁾:

1.1. Tên: Trần Thị Lan

1.2. Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: CCCD số 038156000739

1.3. Địa chỉ: Khu phố Đại Đồng, thị trấn Phụng Sơn, Cẩm Thủy, Thanh Hóa.

1.4. Điện thoại liên hệ: 0396 136514. Hộp thư điện tử (nếu có):

2. Giấy chứng nhận đã cấp ⁽³⁾

2.1. Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CS 03935

2.2. Số phát hành Giấy chứng nhận (Số seri): PGT 288616

2.3. Ngày cấp Giấy chứng nhận: 17/10/2022

3. Nội dung biến động ⁽⁴⁾:

- Cấp lại Giấy chứng nhận (đất ở 225 m²; đất nông nghiệp 1403,10 m²)

- do bị mất

4. Giấy tờ liên quan đến nội dung biến động nộp kèm theo đơn này gồm có ⁽⁵⁾:

(1) Giấy ủy quyền

(2) Đền cơ sở P. Tỉnh lỵ

(3) Thông báo số 146/TB-VBND về việc mất giấy chứng nhận

(4) Thông báo 203/TB-VBND Kết thúc công khai thông báo mất giấy CN.

Cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật.

....., ngày 31 tháng 10 năm 2024

Người viết đơn

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu có)

Người được ủy quyền

Lê Quang Vũ

Hướng dẫn kê khai đơn:

(1) Đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài thì ghi “Văn phòng đăng ký đất đai/Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai” nơi có đất;

Đối với tổ chức trong nước, tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao và tổ chức nước ngoài, cá nhân nước ngoài thì ghi “Văn phòng đăng ký đất đai...” nơi có đất.

(2) Ghi thông tin như trên giấy chứng nhận đã cấp. Trường hợp nhận chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất thì ghi thông tin của bên nhận chuyển quyền.

(3) Ghi thông tin như trên giấy chứng nhận đã cấp.

Trường hợp mất giấy chứng nhận mà người được cấp giấy chứng nhận không có các thông tin về giấy chứng nhận đã cấp thì không kê khai nội dung tại mục này; cơ quan giải quyết thủ tục hành chính kiểm tra hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai để xác định các thông tin tại mục này, trong đó thông tin bắt buộc phải có là thông tin tại điểm 2.1 và 2.3.

(4) Ghi nội dung biến động như: “nhận chuyển nhượng, nhận tặng cho ..., cấp lại Giấy chứng nhận do bị mất, cấp đổi Giấy chứng nhận”.

(5) Ghi các loại giấy tờ nộp kèm theo Đơn này.

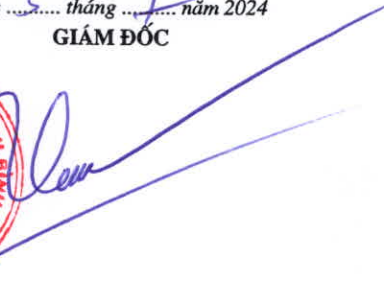
S6: 119 /2024/TL

- CH. NH. AN. V. AN. PH. NG. Đ. NG. Đ.
TH. AN. PH. NG. Đ. NG. Đ. X. O. A.
Đ. A. 3. 1. 10. 2024

6564-5773

[illegible]

- Thửa đất thuộc quy hoạch đất (đất ODT) theo quyết định số 264/QĐ-UBND tỉnh ngày 09/02/2020.
- Thửa đất chưa có thông báo thu hồi đất, quyết định thu hồi đất; không thuộc quy hoạch chi tiết 1/500.
- Có thông báo về việc mất GCNQSD đất số 146/TB-UBND ngày 25/3/2024, thông báo kết thúc thông báo về việc mất GCNQSD đất số 203/TB-UBND ngày 07/5/2024.- Có bản mô tả ranh giới mốc giới thửa đất kèm theo.

NGƯỜI THỰC HIỆN Ngày <u>02</u> tháng <u>7</u> năm 2024  Lê Đình Hai	NGƯỜI KIỂM TRA Ngày <u>3</u> tháng <u>7</u> năm 2024  Phạm Văn Cường	CHI NHÁNH VPĐK ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ ĐỒNG XÒÀI Ngày <u>3</u> tháng <u>7</u> năm 2024 GIÁM ĐỐC   Vũ Thị Miền
--	---	---

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

ĐƠN CỐ MẮT

Kính gửi: Công An Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. HCM

Tôi tên: Trần Thị Lan

Sinh ngày: 05/09/1956

Căn cước công dân số: 038156000739, cấp ngày: 15/12/2021, tại : Cục Cảnh Sát
Quản Lý Hành Chính Về Trật Tự Xã Hội.

Thường trú tại: TDP Đại Đồng, Thị Trấn Phong Sơn, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh
Hóa.

Tôi làm đơn này kính trình báo với Công An Phường Bến Nghé về việc mất Giấy
tờ như sau: Vào ngày 15 tháng 03 năm 2024, tôi có làm mất túi tài liệu bên trong có Giấy
chứng nhận quyền sử dụng đất, số hiệu Giấy chứng nhận là DG 288616 được Văn phòng
Đăng ký Đất đai thuộc Sở TN-MT tỉnh Bình Phước cấp ngày 17/10/2022 Cho thửa đất số
15 tờ bản đồ số 48 Địa chỉ thửa đất Khu phố 2, phường Tiến Thành, thành phố Đồng Xoài,
tỉnh Bình Phước.

Lý do: đánh rơi, trên đường Lý Tự Trọng phường Bến Nghé, Quận 1

Để phục vụ việc xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà
ở và tài sản gắn liền với đất tôi làm đơn này đề nghị Công An Phường Bến Nghé Quận 1
xác nhận cho tôi có đến trình báo với nội dung đơn nêu trên.

Tôi xin cam đoan Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên tôi không cầm cố,
thế chấp hoặc không bị cơ quan có thẩm quyền thu giữ.

Tôi xin chân thành cảm ơn.

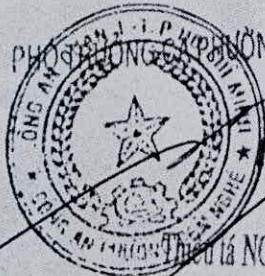
TP.HCM, ngày 21 tháng 3 năm 2024

Người làm chứng

Người làm đơn

*Công an Phường Bến Nghé xác nhận
Bà Trần Thị Lan - SN: 1956 có đến
Công an phường Bến Nghé xác nhận
Ngày 21 tháng 3 năm 2024*

KT. TRƯỞNG CÔNG AN PHƯỜNG BẾN NGHÉ



Thủ trưởng là NGUYỄN TRUNG VIỆT

Trần Thị Lan

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 15 ; Tờ bản đồ số: 48.
b) Địa chỉ: Khu phố 2, phường Tiến Thành, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước,
c) Diện tích: 1.628,1 m²,
(Bằng chữ: Một ngàn, sáu trăm hai mươi tám phẩy một mét vuông),
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,
đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị 225 m² . Đất trồng cây lâu năm 1403,1 m².
e) Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài . Đất trồng cây lâu năm đến 31/07/2044 .
g) Nguồn gốc sử dụng: Được tặng cho đất được công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất 225 m² và Được tặng cho đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 1403,1 m² .

"2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

- Cấp đổi theo GCN QSDĐ số: CH 05613, ngày 31/07/2014.
- Thừa 15, tờ bản đồ số 48 thay thế cho thửa 09, tờ bản đồ số 30 (bản đồ địa chính cũ) do thành lập bản đồ địa chính mới

Bình Phước, ngày... tháng ... năm ...

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÌNH PHƯỚC

GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH BÌNH PHƯỚC



Nguyễn Chín Bích

Số vào sổ cấp GCN: CS.03935

III - Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Trần Tiến Lực

Tỷ lệ: 1/1000

IV. Những thay đổi khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Nội dung thay đổi cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



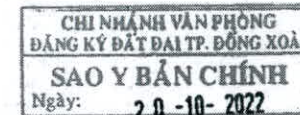
GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: **Trần Thị Lan**

Sinh năm 1956, CCCD số 0381 5600 0739

Địa chỉ : Kp Đại Đồng, thị trấn Phong Sơn, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa



GIÁM ĐỐC

Vũ Thị Mười

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



DG 288616

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ CẤP LẠI, CẤP ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI
SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

Kính gửi: - VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
- CHI NHÁNH VPĐK ĐẤT ĐAI TP ĐỒNG XOÀI
- UBND PHƯỜNG TIỀN THÀNH

**PHẦN GHI CỦA NGƯỜI NHẬN HỒ
SƠ**

Đã kiểm tra nội dung đơn đầy đủ, rõ
ràng, thống nhất với giấy tờ xuất trình.
Vào sổ tiếp nhận hồ sơ số: Quyền

Ngày 29/1/2014
Người nhận hồ sơ
(Ký và ghi rõ họ, tên)

Nguyễn Công Hoàng

I. PHẦN KÊ KHAI CỦA NGƯỜI ĐĂNG KÝ

(Xem kỹ hướng dẫn viết đơn trước khi kê khai; không tẩy xóa, sửa chữa trên đơn)

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất

1.1. Tên (viết chữ in hoa): TRẦN THỊ LAN. SINH NĂM 1956, CCCD: 038156100739

1.2. Địa chỉ⁽¹⁾: Thị trấn Phong Sơn, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa.

2. Giấy chứng nhận đã cấp đề nghị được cấp lại, cấp đổi

2.1. Số vào sổ cấp GCN: 05613/QSDĐ; 2.2. Số phát hành GCN: BP579794;

2.3. Ngày cấp GCN 31/07/2014.

3. Lý do đề nghị cấp lại, cấp đổi Giấy chứng nhận: Do đặc xác định lại diện tích.

4. Thông tin thửa đất có thay đổi do đo đạc lại (kê khai theo bản đồ địa chính mới)

Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích (m ²)	Nội dung thay đổi khác
48	15	1.628,1	< Kp đất - nông > Tăng thêm 8,2 m ²

4.1. Thông tin thửa đất theo GCN đã cấp:

- Thửa đất số: 09
- Tờ bản đồ số: 30
- Diện tích: 1.619,9 m²

4.2. Thông tin thửa đất mới thay đổi:

- Thửa đất số: 15
- Tờ bản đồ số: 48
- Diện tích: 1.628,1 m²

5. Thông tin tài sản gắn liền với đất đã cấp GCN có thay đổi (kê khai theo thông tin đã thay đổi - nếu có)

Loại tài sản	Nội dung thay đổi

5.1. Thông tin trên GCN đã cấp:

- Loại tài sản:
- Diện tích XD (chiếm đất): m²;

5.2. Thông tin có thay đổi:

- Loại tài sản:
- Diện tích XD (chiếm đất):m²;

- Giấy chứng nhận đã cấp;

...*Đ*..., ngày *05* tháng *9* năm *2021*
 Người viết đơn

Trần Thi Lan

(Đối với trường hợp cấp đổi GCN do đo vẽ lại bản đồ địa chính)

Sự thay đổi đường ranh giới thửa đất kể từ khi cấp GCN đến nay:

Ugc
let Alu Hong

(Ký, ghi rõ họ, tên)

— Căn cứ Đ 76, 2 M 43 / 2004 / M - CP ngày 15/5/2004. Đ
Đề cấp اثر GEN theo qui định

Đã: Van Gai

(Ký, ghi rõ họ, tên)

(1) Kê khai theo đúng tên và địa chỉ như trên GCN đã cấp, trường hợp có thay đổi tên thì ghi cả thông tin trước và sau khi thay đổi và nộp giấy tờ chứng minh sự thay đổi kèm theo.

PHƯỜNG TIẾN THÀNH

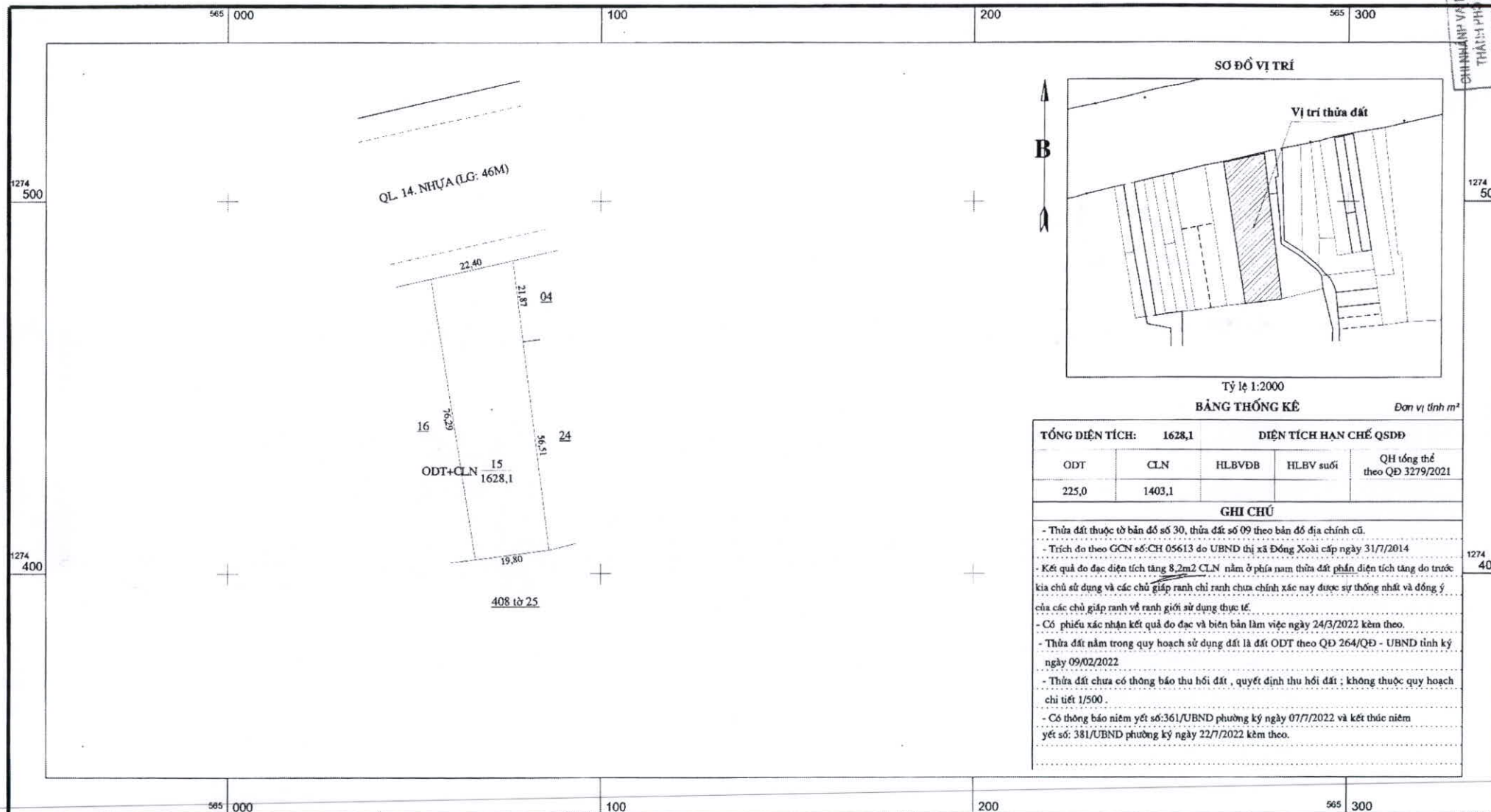
ĐO ĐẠC CHÍNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH THỪA ĐẤT

HỆ TỌA ĐỘ VN2000, THỪA SỐ 15 (TRÍCH ĐO TỪ THỪA ...), TỜ SỐ 48

NGƯỜI SỬ DỤNG: TRẦN THỊ LAN

TỈNH BÌNH PHƯỚC - THÀNH PHỐ ĐỒNG XOÀI

ĐDCL-2166-2022



Ngày 25 tháng 8 năm 2022

Người thực hiện

Trương Hữu Phúc

Ngày 25 tháng 8 năm 2022

Người kiểm tra

Trương Hữu Trung

TỈ LỆ 1:1000

1 cm trên bản đồ bằng 10 m trên thực địa



Duyệt ngày 25 tháng 8 năm 2022

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Thành phố Đồng Xoài

GIÁM ĐỐC

Vũ Thị Miền

05-10-2022

Mẫu số: 01/TB-LPTB

CỤC THUẾ TỈNH BÌNH PHƯỚC
CHI CỤC THUẾ KHU VỰC
ĐỒNG XOÀI - ĐỒNG PHÚ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: LTB2270711-TK0046752/TB-CCT

Thành phố Đồng Xoài, ngày 04 tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO NỘP TIỀN
Về lệ phí trước bạ nhà, đất

Căn cứ Luật Quản lý thuế và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Luật Phí, lệ phí và các văn bản hướng dẫn thi hành về lệ phí trước bạ;
Căn cứ hồ sơ và Phiếu chuyển thông tin địa chính để xác định nghĩa vụ tài chính số: 19067 ngày 27 tháng 09 năm 2022 của Cơ quan tiếp nhận hồ sơ về giải quyết thủ tục đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất, hoặc căn cứ hồ sơ của người nộp lệ phí trước bạ.
Chi cục Thuế khu vực Đồng Xoài - Đồng Phú xác định và thông báo nộp lệ phí trước bạ nhà đất như sau:

I. THÔNG TIN VỀ NGƯỜI NỘP THUẾ

1. Tên người nộp thuế: **Trần Thị Lan**
2. Mã số thuế: **8606529678**
3. Địa chỉ: **Dại Đồng**
4. Điện thoại: Email:
5. Tên đại lý thuế/ hoặc Tổ chức, cá nhân được ủy quyền khai thay (nếu có):
6. Mã số thuế:
7. Địa chỉ:

II. THÔNG TIN VỀ ĐẤT VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Thông tin về đất
 - 1.1. Thửa đất số: **15** Tờ bản đồ số: **48**
 - 1.2. Địa chỉ: **Khu phố 2, Phường Tiến Thành, Thành phố Đồng Xoài, Bình Phước**
Toà nhà:
Ngõ/hẻm:
Đường/phố:
Thôn/xóm/ấp:
 - 1.2.2. Phường/xã: **Phường Tiến Thành**
 - 1.2.3. Quận/huyện: **Thành phố Đồng Xoài**
 - 1.2.4. Tỉnh/thành phố: **Bình Phước**
 - 1.3. Loại đất: **Đất trồng cây lâu năm**
 - 1.4. Vị trí theo Bảng giá đất:
 - 1.4.1. Đường/đoạn đường/khu vực:
- Quốc lộ 14/Từ - Cổng KCN Đồng Xoài II (Đường N3)
- Phía Tây Trường THCS Tiến Thành đến Ranh giới xã Tân Thành
 - 1.4.2. Vị trí thửa đất (1, 2, 3, 4...): **Vị trí 1**
- 1.5. Diện tích thửa đất (m²): **8,2**
- 1.6. Đơn giá đất tính lệ phí trước bạ (đồng/m²): **300.000**
2. Thông tin về nhà ở, nhà làm việc, nhà sử dụng cho mục đích khác:
 - 2.1. Loại nhà:
Cấp nhà:
Hạng nhà:

ST
HÀN
HỒN
ĐẤT
IG X

- 2.2. Tỷ lệ (%) chất lượng còn lại của nhà:
 2.3. Diện tích xây dựng (m²):
 2.4. Diện tích sàn xây dựng (m²):
 2.5. Đơn giá một mét vuông sàn nhà tính lệ phí trước bạ (đồng/m²):

III. TÍNH THUẾ CỦA CƠ QUAN THUẾ

1. Tổng giá trị nhà, đất tính lệ phí trước bạ [(1) = (1.1) + (1.2)]: **2.460.000 đồng**
 1.1. Đất [(1.1 = 1.5 x 1.6)]: **2.460.000 đồng**
 1.2. Nhà [(1.2 = 2.2 x 2.4 x 2.5)]:
 2. Số tiền lệ phí trước bạ phải nộp: **2.460.000 x 0,5% = 12.300 đồng**
 3. Miễn lệ phí trước bạ:
 3.1. Lý do miễn:
 3.2. Số tiền được miễn:
 4. Số tiền lệ phí trước bạ còn phải nộp [(4)=(2)-(3.2)]: **12.300 đồng**
(Viết bằng chữ: Mười hai ngàn ba trăm đồng)
 5. Thời hạn nộp tiền: Chậm nhất là 30 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo này.

IV. THÔNG TIN NỘP NGÂN SÁCH (Người nộp thuế, ngân hàng, kho bạc nhà nước phải ghi đầy đủ các thông tin dưới đây trên chứng từ nộp tiền khi nộp tiền vào ngân sách nhà nước)

1. Tên người nộp thuế: **Trần Thị Lan**
 2. Mã số thuế: **8606529678**
 3. Tài khoản thu ngân sách nhà nước của kho bạc nhà nước: KBNN Thành phố Đồng Xoài mở tại ngân hàng: Ngân hàng Vietinbank, Vietcombank, AgriBank tỉnh, hoặc Kho bạc tỉnh Bình Phước
 4. Tên cơ quan quản lý thu: Chi cục Thuế khu vực Đồng Xoài - Đồng Phú, Mã cơ quan quản lý thu: 1054285
 5. Tên chương: Hộ gia đình, cá nhân, Mã chương: 757
 6. Tên nội dung kinh tế (Tiểu mục): Lệ phí trước bạ nhà đất, Mã tiểu mục: 2801
 7. Tên địa bàn hành chính: Thành phố Đồng Xoài, Mã địa bàn hành chính: 70711
 8. Mã định danh hồ sơ/mã hồ sơ: 000.08.65.H10-220919-0020

Trường hợp người nộp thuế chậm nộp tiền lệ phí trước bạ vào ngân sách nhà nước sau thời hạn nộp theo thông báo này thì ngoài số tiền lệ phí trước bạ phải nộp, người nộp thuế phải tự xác định số tiền chậm nộp (= số ngày chậm nộp x 0,03%/ngày); nộp đầy đủ tiền lệ phí trước bạ phải nộp và tiền chậm nộp vào ngân sách nhà nước.

Nếu có vướng mắc, đề nghị người nộp thuế liên hệ với Chi cục Thuế khu vực Đồng Xoài - Đồng Phú theo số điện thoại: 02713.887924, địa chỉ: 1192 Phú Riềng Đỏ, Tân Phú, Tp Đồng Xoài, Bình Phước để được hướng dẫn cụ thể.

Chi cục Thuế khu vực Đồng Xoài - Đồng Phú thông báo để người nộp thuế được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Trần Thị Lan;
- Các bộ phận liên quan;
- Lưu: VT, bộ phận ban hành TB.



**KT. CHI CỤC TRƯỞNG
 PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG**

Nguyễn Hồng Chung

CỤC THUẾ TỈNH BÌNH PHƯỚC
CHI CỤC THUẾ KHU VỰC
ĐỒNG XOÀI - ĐỒNG PHÚ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: LTB2270711-TK0046752/TB-CCT

Thành phố Đồng Xoài, ngày 04 tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO NỘP TIỀN
Về lệ phí trước bạ nhà, đất

Căn cứ Luật Quản lý thuế và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Luật Phí, lệ phí và các văn bản hướng dẫn thi hành về lệ phí trước bạ;
Căn cứ hồ sơ và Phiếu chuyển thông tin địa chính để xác định nghĩa vụ tài chính số: 19067 ngày 27 tháng 09 năm 2022 của Cơ quan tiếp nhận hồ sơ về giải quyết thủ tục đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất, hoặc căn cứ hồ sơ của người nộp lệ phí trước bạ.
Chi cục Thuế khu vực Đồng Xoài - Đồng Phú xác định và thông báo nộp lệ phí trước bạ nhà đất như sau:

I. THÔNG TIN VỀ NGƯỜI NỘP THUẾ

1. Tên người nộp thuế: **Trần Thị Lan**
2. Mã số thuế: **8606529678**
3. Địa chỉ: **Đại Đồng**
4. Điện thoại: Email:
5. Tên đại lý thuế/ hoặc Tổ chức, cá nhân được ủy quyền khai thay (nếu có):
6. Mã số thuế:
7. Địa chỉ:

II. THÔNG TIN VỀ ĐẤT VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Thông tin về đất
 - 1.1. Thửa đất số: **15** Tờ bản đồ số: **48**
 - 1.2. Địa chỉ: **Khu phố 2, Phường Tiến Thành, Thành phố Đồng Xoài, Bình Phước**
 - 1.2.1. Số nhà: Toà nhà:
Ngõ/hẻm:
Đường/phố:
Thôn/xóm/ấp:
 - 1.2.2. Phường/xã: **Phường Tiến Thành**
 - 1.2.3. Quận/huyện: **Thành phố Đồng Xoài**
 - 1.2.4. Tỉnh/thành phố: **Bình Phước**
 - 1.3. Loại đất: **Đất trồng cây lâu năm**
 - 1.4. Vị trí theo Bảng giá đất:
 - 1.4.1. Đường/đoạn đường/khu vực:
- Quốc lộ 14/Từ - Cổng KCN Đồng Xoài II (Đường N3)
- Phía Tây Trường THCS Tiến Thành đến Ranh giới xã Tân Thành
 - 1.4.2. Vị trí thửa đất (1, 2, 3, 4...): **Vị trí 1**
 - 1.5. Diện tích thửa đất (m²): **8,2**
 - 1.6. Đơn giá đất tính lệ phí trước bạ (đồng/m²): **300.000**
2. Thông tin về nhà ở, nhà làm việc, nhà sử dụng cho mục đích khác:
 - 2.1. Loại nhà:
Cấp nhà:
Hạng nhà:

- 2.2. Tỷ lệ (%) chất lượng còn lại của nhà:
2.3. Diện tích xây dựng (m²):
2.4. Diện tích sàn xây dựng (m²):
2.5. Đơn giá một mét vuông sàn nhà tính lệ phí trước bạ (đồng/m²):

III. TÍNH THUẾ CỦA CƠ QUAN THUẾ

1. Tổng giá trị nhà, đất tính lệ phí trước bạ [(1) = (1.1) + (1.2)]: **2.460.000 đồng**
1.1. Đất [(1.1 = 1.5 x 1.6)]: **2.460.000 đồng**
1.2. Nhà [(1.2 = 2.2 x 2.4 x 2.5)]:
2. Số tiền lệ phí trước bạ phải nộp: **2.460.000 x 0,5% = 12.300 đồng**
3. Miễn lệ phí trước bạ:
3.1. Lý do miễn:
3.2. Số tiền được miễn:
4. Số tiền lệ phí trước bạ còn phải nộp [(4)=(2)-(3.2)]: **12.300 đồng**
(Viết bằng chữ: Mười hai ngàn ba trăm đồng)
5. Thời hạn nộp tiền: Chậm nhất là 30 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo này.

IV. THÔNG TIN NỘP NGÂN SÁCH (Người nộp thuế, ngân hàng, kho bạc nhà nước phải ghi đầy đủ các thông tin dưới đây trên chứng từ nộp tiền khi nộp tiền vào ngân sách nhà nước)

1. Tên người nộp thuế: **Trần Thị Lan**
2. Mã số thuế: **8606529678**
3. Tài khoản thu ngân sách nhà nước của kho bạc nhà nước: KBNN Thành phố Đồng Xoài mở tại ngân hàng: Ngân hàng Vietinbank, Vietcombank, Agribank tỉnh, hoặc Kho bạc tỉnh Bình Phước
4. Tên cơ quan quản lý thu: Chi cục Thuế khu vực Đồng Xoài - Đồng Phú, Mã cơ quan quản lý thu: 1054285
5. Tên chương: Hộ gia đình, cá nhân, Mã chương: 757
6. Tên nội dung kinh tế (Tiểu mục): Lệ phí trước bạ nhà đất, Mã tiểu mục: 2801
7. Tên địa bàn hành chính: Thành phố Đồng Xoài, Mã địa bàn hành chính: 70711
8. Mã định danh hồ sơ/mã hồ sơ: 000.08.65.H10-220919-0020

Trường hợp người nộp thuế chậm nộp tiền lệ phí trước bạ vào ngân sách nhà nước sau thời hạn nộp theo thông báo này thì ngoài số tiền lệ phí trước bạ phải nộp, người nộp thuế phải tự xác định số tiền chậm nộp (= số ngày chậm nộp x 0,03%/ngày); nộp đầy đủ tiền lệ phí trước bạ phải nộp và tiền chậm nộp vào ngân sách nhà nước.

Nếu có vướng mắc, đề nghị người nộp thuế liên hệ với Chi cục Thuế khu vực Đồng Xoài - Đồng Phú theo số điện thoại: 02713.887924, địa chỉ: 1192 Phú Riêng Đỏ, Tân Phú, Tp Đồng Xoài, Bình Phước để được hướng dẫn cụ thể.

Chi cục Thuế khu vực Đồng Xoài - Đồng Phú thông báo để người nộp thuế được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Trần Thị Lan;
- Các bộ phận liên quan;
- Lưu: VT, bộ phận ban hành TB.



KT. CHI CỤC TRƯỞNG
PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG

Nguyễn Hồng Chung



Mẫu số: 02
Ký hiệu: C1-02/NS
Mã hiệu:.....
Số:.....

CHUNG TỪ NỘP TIỀN VÀO NGÂN SÁCH NHÀ NƯỚC

Tiền mặt ☐ Chuyển khoản ☒
Loại tiền: VNĐ ☒ USD ☐ Khác ...

Người nộp thuế: Trần Thị Lan
Địa chỉ: Đại Đồng
Quận/Huyện: Huyện Cẩm Thủy

Số tham chiếu:....
Mã số thuế: 8606529678

Tỉnh, TP: Thanh Hoá

Người nộp thay:..... Quận/Huyện:..... Tỉnh, TP:

Đề nghị NH/KBNN: Vietcombank trích TK số: 1021522560 nộp NSNN theo: 7111

TK thu NSNN ☒ TK tạm thu ☐ TK thu hồi hoàn thuế GTGT ☐

Vào tài khoản của KBNN: KBNN Bình Phước

Mở tại NH ủy nhiệm thu:

Nộp theo văn bản của cơ quan có thẩm quyền: Kiểm toán nhà nước ☐ Thanh tra tài chính ☐

Thanh tra chính phủ ☐ Cơ quan có thẩm quyền khác ☐

Tên cơ quan quản lý thu: 1054285 - Chi cục Thuế khu vực Đồng Xoài - Đồng Phú

Phần dành cho người nộp thuế ghi						Phần dành cho NH ủy nhiệm thu/NH phối hợp thu/KBNN ghi		
STT	Số tờ khai/Số QĐ/Số TB/Mã định danh HS (ID)	Kỳ thuế/ Ngày quyết định/ Ngày thông báo	Nội dung các khoản nộp NSNN	Số nguyên tệ	Số tiền VND	Mã chương	Mã NDKT (TM)	Mã DBHC
1	LTB2270711-TK0046752/TB-CCT	2022-10-04	Lệ phí trước bạ nhà đất; 000.08.65.H10-220919-0020		12.300	757	2801	25210
Tổng cộng:					12.300			

Tổng số tiền ghi bằng chữ: Mười hai nghìn ba trăm đồng chẵn.

PHẦN DÀNH CHO KBNN GHI KHI HẠCH TOÁN:

Mã CQ thu:..... Nợ TK:.....
Có TK:.....

NGƯỜI NỘP TIỀN

Ngày 5 tháng 10 năm 2022

Người nộp tiền Kế toán trưởng Thủ trưởng đơn

Ngày 5 tháng 10 năm 2022

Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam

Đã ký



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN LÀM VIỆC

(Về việc xác minh hiện trạng sử dụng đất)

Hôm nay, vào lúc ngày 21 tháng 3 năm 2022

Tại khu đất của Hộ ông(bà): Trần Thị Lan, thường trú tại: Khu phố 2, phường Tiến Thành, Thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Chúng tôi gồm:

I. ĐẠI DIỆN CHI NHÁNH VPĐKKĐ THÀNH PHỐ ĐỒNG XOÀI

1. Ông (bà): Trương Hữu Trung

ĐDCNVP

2. Ông (bà): Trương Hữu Phúc

Chức vụ: Cán bộ đo đạc

II. ĐẠI DIỆN UBND PHƯỜNG TIẾN THÀNH

1. Ông (bà):

Chức vụ: Chủ tịch UBND

2. Ông (bà): Nguyễn Thị Hằng

Chức vụ: Công chức địa chính

3. Ông (bà):

Chức vụ: Nhân viên

Cùng tiến hành kiểm tra ranh giới ngoài thực địa thửa đất số 15 tờ bản đồ địa chính số 48 tại: Khu phố 2, phường Tiến Thành, Thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước. (thửa 09 tờ 30 cũ)

1. Về hồ sơ thửa đất:

- Khu đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số : CH 05613 do UBND thị xã Đồng Xoài cấp ngày 31/7/2014 , diện tích 1619,9 m², đất ODT + CLN

2. Về hiện trạng và hình thể khu đất:

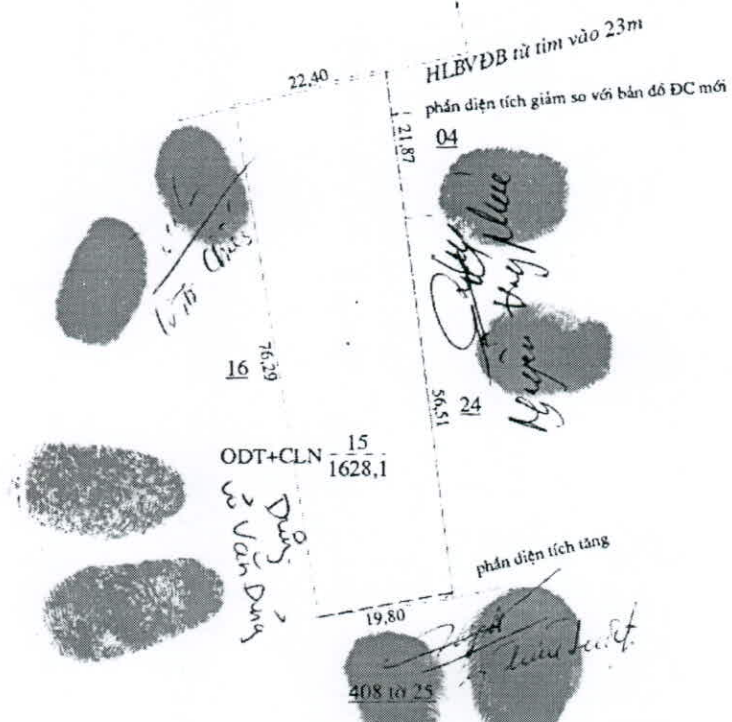
- Về hiện trạng: Khu đất hiện có Đất ở tại đô thị và Đất trồng cây lâu năm
- Về hình thể: Diện tích thực tế là 1628,1 m², tăng so với GCNQSDĐ đã cấp là 8,2 m².
- Theo bản đồ địa chính mới thửa đất không đúng với hiện trạng thực tế sử dụng do đo sai ranh.
- Lý do:
 - Kết quả đo đạc diện tích tăng 8,2m² CLN nằm ở phía nam thửa đất phần diện tích tăng do trước kia chủ sử dụng và các chủ giáp ranh chỉ ranh chưa chính xác nay được sự thống nhất và đồng ý của các chủ giáp ranh về ranh giới sử dụng thực tế.
 - Ranh giới sử dụng đất được xác định bằng cọc sắt và tường xây kiên cố.
 - Tại thời điểm đoàn kiểm tra ranh giới sử dụng đất ổn định, không tranh chấp.
 - Kiểm tra thực tế sử dụng đất và các hộ liên ranh có đất liền kề có mặt đồng ý thống nhất theo kết quả tăng, giảm nêu trên, không khiếu kiện, khiếu nại về sau, đồng ý ký tên vào biên bản.
 - Kết quả đo đạc thực tế diện tích giảm 12,2m² so với kết quả đo đạc của bản đồ địa chính mới do Sở TN và MT tỉnh ký duyệt ngày 12/10/2020MT

***. Ý kiến của UBND phường Tiến Thành:**

Ghi Chú:

- Ranh theo bản đồ địa chính mới
- Ranh theo GCN
- Ranh theo hiện trạng sử dụng

Tìm QL 14, nhựa



Biên bản kết thúc lúc giờ phút cùng ngày và đã đọc lại cho các bên liên quan cùng nghe và cùng thống nhất ký tên.

Các chủ giáp ranh đồng ý (Ký, ghi rõ họ tên)

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)

Chủ sử dụng đất
(Ký, ghi rõ họ tên)

Trần Thị Lan

Cán bộ đo đạc
(Ký, ghi rõ họ tên)

Trương Hữu Phúc

Công chức địa chính
(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Thị Hằng

UBND phường Tiến Thành
(Ký, ghi rõ họ tên)



CHỦ TỊCH

Đại diện Chi nhánh VPĐK đất đai Thành phố Đồng Xoài
(Ký, ghi rõ họ tên)

Trương Hữu Phúc

CÔNG AN TỈNH THANH HÓA
CÔNG AN HUYỆN CẨM THỦY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1547/GXN

GIẤY XÁC NHẬN
(Số Chứng minh nhân dân)

CÔNG AN HUYỆN CẨM THỦY - CÔNG AN TỈNH THANH HÓA, xác nhận:

Ngày 21 tháng 09 năm 2016, Cục Cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư
cấp thẻ Căn cước công dân số: 0 3 8 1 5 6 0 0 0 7 3 9 cho:

Họ và tên: Trần Thị Lan; Giới tính: Nữ.

Ngày, tháng, năm sinh: 05/09/1956.

Nơi thường trú: Cẩm Sơn, Cẩm Thủy, Thanh Hóa.

Ông/bà có tên nêu trên đã được: Công an Thanh Hóa

Cấp CMND số: 1 7 2 5 0 1 0 0 6

Cấp ngày tháng năm .

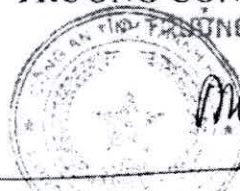
Họ và tên ghi trên CMND là: Trần Thị Lan.

Họ và tên gọi khác ghi trên CMND (nếu có):

Ngày, tháng, năm sinh ghi trên CMND là: 05/09/1956./.

Tỉnh Thanh Hóa, ngày 10 tháng 07 năm 2020

TRƯỞNG CÔNG AN HUYỆN
CẨM THỦY



Thiếu tá Bùi Ngọc Chuyên

DẤU
IN NHÀ
N PH
KỶ Đ
IỒNG
★

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Cẩm Thủy, ngày ... tháng 9 năm 2022

GIẤY ỦY QUYỀN

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ban hành ngày 24 tháng 11 năm 2015;
- Căn cứ vào các văn bản pháp luật hiện hành;
- Căn cứ vào nhu cầu thực tế của hai bên.

Hôm nay, ngày ... tháng 9 năm 2022;

Tại địa chỉ: Thị trấn Phong Sơn, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa.

Chúng tôi gồm có:

I. BÊN ỦY QUYỀN (sau đây gọi là Bên A):

Họ và tên: TRẦN THỊ LAN

Sinh ngày: 05/9/1956

Số Căn cước công dân hoặc số CMND: 038156000739.

Cấp ngày: 21/9/2016. Nơi cấp: Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư.

Quốc tịch: Việt Nam

Hộ khẩu thường trú: Thị trấn Phong Sơn, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa.

Số điện thoại liên hệ: 0945705636

Nơi ở hiện nay: Thị trấn Phong Sơn, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa.

II. BÊN ĐƯỢC ỦY QUYỀN (sau đây gọi là bên B):

Họ và tên: Lê Quang Vũ

Sinh ngày: 09/9/1982

Số Căn cước công dân hoặc số CMND: 038082020837

Cấp ngày: 25/3/2021. Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính và trật tự xã hội
Quốc tịch: Việt Nam

Hộ khẩu thường trú: Tổ 2, Khu phố 5, Phường Tiến Thành, thành phố Đồng Xoài,
tỉnh Bình Phước.

Số điện thoại liên hệ: 0978747979

Nơi ở hiện nay: Tổ 2, Khu phố 5, Phường Tiến Thành, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

III. NỘI DUNG ỦY QUYỀN:

Bằng giấy ủy quyền này, bên A ủy quyền cho bên B thay mặt bên A thực hiện tất cả các thủ tục, làm việc với cơ quan nhà nước có thẩm quyền để thực hiện việc cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho bên A tại thửa đất số BP579794, số vào sổ cấp GCN số CH 05613/QSĐĐ do Ủy ban nhân dân thị xã Đồng Xoài cấp ngày 31/7/2014.

Bên A có trách nhiệm cung cấp đầy đủ các tài liệu, giấy tờ có liên quan, cũng như cung cấp các thông tin để bên B thực hiện thủ tục.

Bên B cam kết sẽ thực hiện công việc trong phạm vi do Bên A ủy quyền theo đúng quy định của pháp luật hiện hành. Mọi hành vi trái luật hoặc nằm ngoài phạm vi ủy quyền do Bên B chịu trách nhiệm suốt quá trình thực hiện hoạt động ủy quyền.

IV. THỜI HẠN ỦY QUYỀN

Văn bản ủy quyền này có hiệu lực từ ngày ký cho đến khi thực hiện xong việc cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho bên A tại thửa đất số BP579794, số vào sổ cấp GCN số CH 05613/QSĐĐ do Ủy ban nhân dân thị xã Đồng Xoài cấp ngày 31/7/2014.

V. CAM KẾT

- Hai bên cam kết sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Pháp luật về mọi thông tin ủy quyền trong văn bản ủy quyền;

- Hai bên cam kết hoàn toàn tự nguyện, minh mẫn, sáng suốt, không bị đe dọa, lừa dối, ép buộc khi ký kết văn bản ủy quyền này.

- Mọi tranh chấp phát sinh giữa bên ủy quyền và bên được ủy quyền sẽ do hai bên thỏa thuận giải quyết, trong trường hợp hai bên không thống nhất được thì có quyền nộp đơn yêu cầu Tòa án nhân dân có thẩm quyền giải quyết.

BÊN ỦY QUYỀN



Trần Thị Lan

BÊN ĐƯỢC ỦY QUYỀN

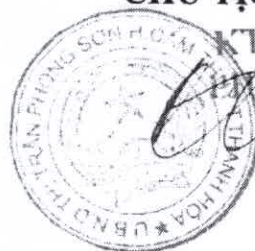


Lê Quang Vũ

XÁC NHẬN CỦA CƠ QUAN NHÀ NƯỚC CÓ THẨM QUYỀN

UBND Thị trấn Phong Sơn chứng thực bà Trần Thị Sơn có họ
tên Hoàng Thị Thị trấn Phong Sơn và có mặt chủ hộ trên
là ông Hoàng Thị /

**T/M ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



**KT. CHỦ TỊCH
HO CHỦ TỊCH**

Nguyễn Công Hoan



**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG TIẾN THÀNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 361 /TB-UBND

Tiến Thành, ngày 07 tháng 07 năm 2022

THÔNG BÁO
Niêm yết công khai kết quả đo đạc thửa đất
của bà Trần Thị Lan

UBND phường Tiến Thành nhận được Công văn số 984/CNVPĐKĐĐ-ĐDBĐ ngày 05/7/2022 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đồng Xoài về việc thực hiện niêm yết công khai kết quả đo đạc thửa đất của bà Trần Thị Lan tại thửa đất số 09, tờ bản đồ số 30 (theo bản đồ địa chính mới thửa đất số 15, tờ bản đồ 48), theo Giấy chứng nhận số CH05613 do UBND thị xã Đồng Xoài cấp ngày 31/7/2014, địa chỉ thửa đất tại khu phố 2, phường Tiến Thành, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Kết quả kiểm tra, đo đạc hiện trạng thửa đất nêu trên diện tích tăng 8,2m² đất CLN so với Giấy chứng nhận đã cấp (nguồn gốc phần diện tích tăng thêm do trước kia chủ sử dụng đất và các chủ giáp ranh chỉ ranh giới chưa chính xác).

UBND phường thông báo niêm yết công khai kết quả đo đạc thửa đất nêu trên tại trụ sở UBND phường, Nhà văn hóa khu phố 2 và trong nhóm Zalo của khu phố trong thời gian 15 ngày theo quy định./.

Nơi nhận:

- UBND TP. Đồng Xoài;
- Phòng TN&MT TP;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Đài truyền thanh phường;
- Nhà văn hóa Khu phố 2;
- Lưu: VT, ĐC.

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Quang Dũng

KÝ
CH
VĂN
NG
ĐỒ

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG TIẾN THÀNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 381 /TB-UBND

Tiến Thành, ngày 22 tháng 07 năm 2022

THÔNG BÁO
**Kết thúc thời gian niêm yết công khai kết quả đo đạc
thửa đất của bà Trần Thị Lan**

Ngày 07 tháng 7 năm 2022, UBND phường Tiến Thành ban hành Thông báo số 361/TB-UBND về việc niêm yết công khai kết quả đo đạc thửa đất của bà Trần Thị Lan tại thửa đất số 09, tờ bản đồ số 30 (theo bản đồ địa chính mới thửa đất số 15, tờ bản đồ 48), theo Giấy chứng nhận số CH05613 do UBND thị xã Đồng Xoài cấp ngày 31/7/2014, địa chỉ thửa đất tại khu phố 2, phường Tiến Thành, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước. Qua kiểm tra hiện trạng thửa đất nêu trên diện tích tăng 8,2m² đất CLN so với Giấy chứng nhận đã cấp.

Diện tích tăng: Do trước kia chủ sử dụng đất và các chủ giáp ranh chỉ ranh giới chưa chính xác.

Trong thời gian niêm yết công khai kết quả đo đạc. UBND phường không nhận được đơn thư khiếu nại gì liên quan đến thửa đất.

UBND phường Thông báo kết thúc thời gian niêm yết công khai kết quả đo đạc thửa đất của bà Trần Thị Lan theo quy định./.

Nơi nhận:

- UBND TP Đồng Xoài;
- Phòng TN&MT TP;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP;
- Lưu: VT, ĐC.

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Quang Dũng

DẤU
IN H
I PH
CÝ Đ
NG

