

DANH SÁCH THU HỒI CÁC GIẤY CHỨNG NHẬN QSDĐ CHÍNH QUY

Do sai lệch diện tích đất thổ cư, sai diện tích và hiện trạng sử dụng thuộc xã Tân Thành huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước
(Kèm theo Báo cáo số: 54 /BC-TNMT, ngày 12 tháng 10 năm 2007)

T T	Họ và Tên	Địa chỉ Thửa đất	Giấy CN QSDĐ cũ			Giấy CNQSDĐ chính quy			Chênh lệch m ²	Ghi chú
			Số	Diện tích m ²		Số	Diện tích m ²			
				Phi NN	NN		Phi NN	NN		
01	Vũ Thị Liệu	Ấp Tân Phú	10/QSDĐ/72/QĐ-UB		3155	1253QSDĐ/641/QĐ- UB	400	3371	+400	Tăng diện tích đất thổ cư
02	Trần Thị Sửu	Ấp Tân Lập	119/QSDĐ/814/QĐ-UB	50	787	950/QSDĐ/641/QĐ-UB	350	785	+300	Tăng diện tích đất thổ cư
03	Nguyễn Thị Sang	Ấp Tân Hiệp	02/QSDĐ/1181/QĐ-UB	50	441	569/QSDĐ/641/QĐ-UB	400	205	+350	Tăng diện tích đất thổ cư
04	Hồ Văn Chương	Ấp Tân Phú	00549/QSDĐ/SB 00552/QSDĐ/SB	400 400	2600 2600	1574/QSDĐ/641/QĐ-UB	400	8412	-400	Giảm diện tích đất thổ cư
05	Hồ Văn Chương	Ấp Tân Phú				1575/QSDĐ/641/QĐ-UB	400	1268	+400	Sai do chuyển diện tích đất thổ cư từ GCN.QSDĐ cấp đổi số: 00552/QSDĐ/SB sang diện tích đất ĐK cấp mới
06	Bùi Văn Bằng	Ấp Tân Lập	00138/QSDĐ	400	5304	704/QSDĐ/641/QĐ-UB	200	5859	-200	giảm diện tích thổ cư

TRƯỞNG PHÒNG



ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÙ ĐÓP

Số: 600/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bù Đốp, ngày 10 tháng 9 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của hộ bà Quách Thị Năm

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên & Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên & Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường tại tờ trình số: 229/TTr-TN&MT ngày 28 tháng 9 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH03148, số phát hành BA017194, diện tích 6924,7 m² đất trồng lúa, do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009, mang tên hộ bà Quách Thị Năm;

Địa chỉ thường trú tại: ấp 3, xã Thanh Hòa, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước;

Khu đất tọa lạc tại: ấp 7, xã Thiện Hưng, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước;

Lý do: Diện tích đất cấp trên giấy chứng nhận QSDĐ chính quy số CH03148, ký ngày 31/12/2009 bị sai mục đích sử dụng đất so với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và hiện trạng thực tế đang sử dụng;

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai và UBND xã Thiện Hưng có trách nhiệm:

1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH0314, số phát hành BA 017194 lưu trữ theo quy định;

2. Chính lý hồ sơ địa chính;

3. Hướng dẫn hộ bà Quách Thị Năm làm thủ tục đăng ký cấp giấy CN.QSDD đúng với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của huyện Bù Đốp đã được phê duyệt theo quy định;

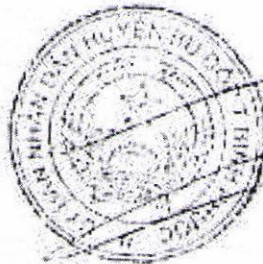
Điều 3. Các ông Chánh văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên-Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND xã Thiện Hưng hộ bà Quách Thị Năm chịu trách nhiệm thi hành quyết định này;

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận: *VP*

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND Huyện;
- Lưu VP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH



Đoàn Văn Thảo

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÙ ĐÓP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số 533/QĐ-UBND

Bù Đốp, ngày 05 tháng 09 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014 của bộ Tài nguyên & Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của bộ Tài nguyên & Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số: 66/X/TT-TNMT ngày 01... tháng 08... năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số vào sổ: CH00760, số phát hành BA146760, diện tích 546,2 m². Mục đích sử dụng 171 m² đất ở tại nông thôn, 375,2 m² đất trồng cây lâu năm, do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009 mang tên hộ bà **Dương Thị Mai Hương**;

Địa chỉ thường trú tại: ấp Tân Hưng, xã Phước Thiện, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước;

Khu đất tọa lạc tại: ấp Tân Hưng, xã Phước Thiện, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước;

* Lý do: Giấy chứng nhận QSDĐ có số vào sổ CH00760, số phát hành BA146760 bị thất lạc, không tìm thấy;

2. Chấp thuận cho hộ bà **Dương Thị Mai Hương** làm thủ tục cấp giấy chứng nhận QSDĐ theo quy định của pháp luật;

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này Văn phòng UBND huyện, các phòng, ban chức năng, UBND xã Phước Thiện và hộ bà **Dương Thị Mai Hương** có trách nhiệm:

1. Văn phòng UBND huyện đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Bù Đốp;

2. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai;

- Cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai;

- Dừng mọi giao dịch liên quan đến giấy chứng nhận QSDĐ nói trên;

3. Phòng Tài nguyên-Môi trường cập nhật biến động vào cơ sở dữ liệu đất đai;

4. UBND xã Phước Thiện: Giao quyết định này cho hộ bà **Dương Thị Mai Hương**; Trường hợp hộ bà **Dương Thị Mai Hương** không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì lập biên bản theo quy định;

Điều 3. Các ông (bà) Chánh văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Giám Đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND xã Phước Thiện, các Tổ chức cá nhân có liên quan và hộ bà **Dương Thị Mai Hương** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận: *Ph*

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH



Đoàn Văn Thảo

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÙ ĐÓP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số ~~5~~ /QĐ-UBND

Bù Đốp, ngày 23. tháng 12. năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của bộ Tài nguyên & Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 1618/QĐ-UBND ngày 02/08/2019 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quyết định công bố thủ tục hành chính được tiếp nhận tại Trung tâm phục vụ hành chính công, UBND cấp huyện và UBND cấp xã thuộc thẩm quyền quản lý và giải quyết của ngành Tài Nguyên và Môi Trường trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số: ~~102~~/TTr-TNMT ngày 12 tháng 12 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BA 043126, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH02126 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009, đứng tên bà Nguyễn Thị Nguyên, sinh năm 1952, số giấy CMND: 285311787 do Công an tỉnh Bình Phước cấp.

- Thửa đất có diện tích: 1408.9m² (Bằng chữ: một ngàn bốn trăm lẻ tám phẩy chín mét vuông).

Mục đích sử dụng: 100m² đất nông thôn(ONT); 1308.9m² đất trồng cây lâu năm(trong đó có 202m² thuộc hành lang bảo vệ đường bộ).

Tại thửa đất số 175 tờ bản đồ số 4.

Địa chỉ tại: ấp 04, xã Thiện Hưng, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước

Lý do: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BA 043126, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH02126 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009 cấp sai đối tượng sử dụng đất.

Điều 2. Giao cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân có trách nhiệm thực hiện các công việc sau:

- Bà(ông): Nguyễn Thị Nguyên có trách nhiệm giao nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên cho phòng Tài nguyên & Môi trường huyện Bù Đốp.

- Phòng Tài nguyên & Môi trường thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ có số phát hành BA 043126, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH02126 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009, đứng tên bà Nguyễn Thị Nguyên giao cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai lưu trữ theo quy định.

- UBND xã Thiện Hưng có trách nhiệm trao quyết định thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ cho bà(ông): Nguyễn Thị Nguyên.

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Bù Đốp có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; quản lý giấy chứng nhận đã thu hồi; hướng dẫn ông(bà): Nguyễn Thị Nguyên làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

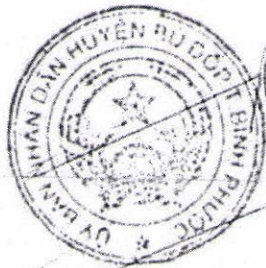
Điều 3. Các ông (bà) Chánh văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Giám Đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND xã Thiện Hưng và bà Nguyễn Thị Nguyên chịu trách nhiệm thi hành quyết định này .

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận: ✓

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH**



Đoàn Văn Thảo

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÙ ĐÓP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số 26./QĐ-UBND

Bù Đốp, ngày 14.. tháng 01 ...năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của bộ Tài nguyên & Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 1632/QĐ-UBND ngày 17/7/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc công bố thủ tục hành chính tiếp nhận tại Trung tâm phục vụ hành chính công, Sở Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai, Ủy ban nhân dân cấp huyện và Ủy ban nhân cấp xã thuộc thẩm quyền quản lý và giải quyết của ngành Tài nguyên và Môi trường trên địa bàn tỉnh Bình Phước.

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số: 22./TTr-TNMT ngày 11 tháng 01 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BA 098677, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH00677 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009, đứng tên hộ ông **Phan Tiến Phúc**, sinh năm 1958 số CMND: 280460198 do Công an tỉnh Bình Phước cấp và bà **Đoàn Thị Thung**, sinh năm 1958, số CMND: 280535993 do Công an tỉnh Bình Phước cấp.

- Thửa đất có diện tích: 1562.6m² (Bằng chữ: một ngàn năm trăm sáu mươi hai phẩy sáu mét vuông).

Mục đích sử dụng: 50m² đất ở nông thôn (ONT); 1512.6m² đất trồng cây lâu năm (trong đó có 95m² thuộc hành lang bảo vệ đường bộ).

Tại thửa đất số 17 tờ bản đồ số 46.

Địa chỉ tại: ấp 02, xã Thiện Hưng, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước

Lý do: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BA 098677, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH00677 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009 cấp sai hiện trạng sử dụng đất.

Điều 2. Giao cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân có trách nhiệm thực hiện các công việc sau:

- Phòng Tài nguyên & Môi trường thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ số phát hành BA 098677, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH00677 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009 đứng tên hộ ông Phan Tiến Phúc – Đoàn Thị Thung giao cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai lưu trữ theo quy định.
- UBND xã Thiện Hưng có trách nhiệm trao quyết định thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ cho hộ ông(bà): Phan Tiến Phúc – Đoàn Thị Thung.
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Bù Đốp có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; quản lý giấy chứng nhận đã thu hồi; hướng dẫn hộ ông(bà): Phan Tiến Phúc – Đoàn Thị Thung làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

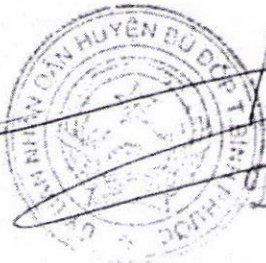
Điều 3. Các ông (bà) Chánh văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Giám Đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND xã Thiện Hưng và hộ ông(bà): Phan Tiến Phúc – Đoàn Thị Thung chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. / *Al*

Nơi nhận: 1

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH**


Đoàn Văn Thảo

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÙ ĐÓP

Số: 105/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bù Đốp, ngày 05 tháng 4 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên & Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường tại tờ trình số: 11/LĐ...../TTr-TN&MT ngày 22 tháng 4 năm 2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BA 098752, sổ vào sổ cấp giấy CH 00752 diện tích 9048,1 m² đất trồng cây lâu năm, do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009, mang tên hộ ông **Đặng Văn Hóa** và bà **Đặng Thị Oanh**;

Địa chỉ thường trú tại: ấp 4, xã Thiện Hưng, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước;

Khu đất tọa lạc tại: ấp 4, xã Thiện Hưng, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước;

Lý do: Giấy chứng nhận QSDĐ số phát hành BA 098752, sổ vào sổ cấp giấy CH 00752 ký ngày 31/12/2009 bị sai mục đích sử dụng so với giấy chứng nhận QSDĐ(cũ) số 134/QSDĐ/20/QĐ-UB do UBND huyện Lộc Ninh ký ngày 14/4/2000 và giấy chứng nhận QSDĐ(cũ) số 25/QSDĐ/793/QĐ-UB do UBND huyện Lộc Ninh ký ngày 04/12/2000 ;

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai và UBND xã Thiện Hưng có trách nhiệm:

1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BA 098752, số vào sổ cấp giấy CH 00752 lưu trữ theo quy định;

2. Chính lý hồ sơ địa chính;

3. Hướng dẫn hộ ông **Đặng Văn Hóa** và bà **Đặng Thị Oanh** làm thủ tục cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật;

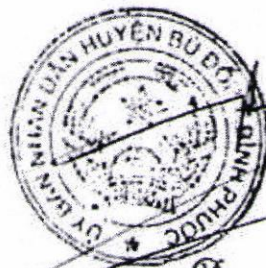
Điều 3. Các ông Chánh văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND xã Thiện Hưng, Thủ trưởng các cơ quan đơn vị có liên quan và hộ ông **Đặng Văn Hóa** và bà **Đặng Thị Oanh** chịu trách nhiệm thi hành quyết định này;

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. *J. Dđ*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND Huyện;
- Lưu VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH**



Đoàn Văn Thảo

6

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÙ ĐÓP**

Số: 103/QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bù Đóp, ngày 02 tháng 12 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên & Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường tại tờ trình số: 159/TTTr-TN&MT ngày 11 tháng 12 năm 2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BA 098309, sổ vào sổ cấp giấy CH 00309 diện tích 3008,3 m², trong đó 400 m² đất ở tại nông thôn, 2608,3m² đất trồng cây lâu năm, do UBND huyện Bù Đóp ký ngày 31/12/2009, mang tên hộ ông **Nguyễn Hoàng Lợi** và bà **Hoàng Thị Kim Thu**;

Địa chỉ thường trú tại: ấp 6, xã Thiện Hưng, huyện Bù Đóp, tỉnh Bình Phước;

Khu đất tọa lạc tại: ấp 6, xã Thiện Hưng, huyện Bù Đóp, tỉnh Bình Phước;

Lý do: Giấy chứng nhận QSDĐ số phát hành BA 098309, sổ vào sổ cấp giấy CH 00309 ký ngày 31/12/2009 bị sai diện tích đất thổ cư so với giấy chứng nhận QSDĐ(cũ) số 137/QSDĐ/516/2001/QĐ-UB do UBND huyện Lộc Ninh ký ngày 22/8/2001;

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai và UBND xã Thiện Hưng có trách nhiệm:

1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BA 098309, số vào sổ cấp giấy CH 00309 lưu trữ theo quy định;

2. Chính lý hồ sơ địa chính;

3. Hướng dẫn hộ ông **Nguyễn Hoàng Lợi** và bà **Hoàng Thị Kim Thu** làm thủ tục cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật;

Điều 3. Các ông Chánh văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND xã Thiện Hưng, Thủ trưởng các cơ quan đơn vị có liên quan và hộ ông **Nguyễn Hoàng Lợi** và bà **Hoàng Thị Kim Thu** chịu trách nhiệm thi hành quyết định này;

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. *./.* Đ :

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND Huyện;
- Lưu VP.



Đoàn Văn Thảo

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÙ ĐÓP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số 216/QĐ-UBND

Bù Đốp, ngày 08 tháng 11 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của bộ Tài nguyên & Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 1632/QĐ-UBND ngày 17/7/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc công bố thủ tục hành chính tiếp nhận tại Trung tâm phục vụ hành chính công, Sở Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai, Ủy ban nhân dân cấp huyện và Ủy ban nhân dân cấp xã thuộc thẩm quyền quản lý và giải quyết của ngành Tài nguyên và Môi trường trên địa bàn tỉnh Bình Phước.

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số: 22/TTr-TNMT ngày 04 tháng 11 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BA 017813 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 00447 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009, đứng tên hộ ông Trương Quang Huy, sinh năm 1962 số CMND: 024863209

- Thửa đất có diện tích: 3917.9m² (Bằng chữ: ba ngàn chín trăm mười bảy phẩy chín mét vuông).

Mục đích sử dụng: 200m² đất ở đô thị (ODT) 3717.9m² đất trồng cây lâu năm (trong đó có 1006m² thuộc hành lang bảo vệ đường bộ; 34m² hành lang bảo vệ đường điện).

Tại thửa đất số 84 tờ bản đồ số 11.

Địa chỉ tại: ấp Thanh Thủy, thị trấn Thanh Bình, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước

Lý do: Thừa đất số 84, tờ bản đồ số 11 đã được UBND huyện Bù Đốp cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 01145 ký ngày 03/6/213.

Điều 2. Giao cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân có trách nhiệm thực hiện các công việc sau:

- Phòng Tài nguyên & Môi trường thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ số phát hành BA 017813 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 00447 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009 đứng tên hộ Trương Quang Huy giao cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai lưu trữ theo quy định.

- UBND thị trấn Thanh Bình có trách nhiệm trao quyết định thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ cho hộ ông(bà): Trương Quang Huy.

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Bù Đốp có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; quản lý giấy chứng nhận đã thu hồi theo quy định.

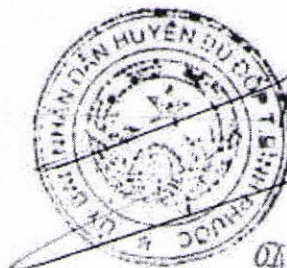
Điều 3. Các ông (bà) Chánh văn phòng UBND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Giám Đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND thị trấn Thanh Bình và hộ ông(bà): Trương Quang Huy chịu trách nhiệm thi hành quyết định này .

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. *Đã*

Nơi nhận: 4/

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH**



Đoàn Văn Thảo

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÙ ĐÓP

Số: 262 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bù Đốp, ngày 11 tháng 5 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên & Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường tại tờ trình số: 26/TTTr-TN&MT ngày 29 tháng 4 năm 2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành Đ119116, sổ vào sổ cấp giấy 293/QSĐĐ/641/QĐ-UB diện tích 6468 m², trong đó 100 m² đất ở tại nông thôn, 6368 m² đất trồng cây lâu năm, do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 07/9/2004, mang tên hộ ông **Nguyễn Văn Trí**;

Địa chỉ thường trú tại: ấp Tân Định, xã Tân Thành, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước;

Khu đất tọa lạc tại: ấp Tân Định, xã Tân Thành, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước;

Lý do: Giấy chứng nhận QSDĐ số phát hành Đ119116, sổ vào sổ cấp giấy 293/QSĐĐ/641/QĐ-UB ký ngày 07/9/2004 bị sai diện tích và hình thể thửa đất so với giấy chứng nhận QSDĐ(cũ) số 0670/QSĐĐ/Sb do UBND huyện Lộc Ninh ký ngày 05/2/1996;

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai và UBND xã Tân Thành có trách nhiệm:

1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành Đ119116, số vào sổ cấp giấy 293/QSDD/641/QĐ-UB lưu trữ theo quy định;

2. Chính lý hồ sơ địa chính;

3. Hướng dẫn hộ ông **Nguyễn Văn Trí** làm thủ tục cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật;

Điều 3. Các ông Chánh văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND xã Tân Thành, Thủ trưởng các cơ quan đơn vị có liên quan và hộ ông **Nguyễn Văn Trí** chịu trách nhiệm thi hành quyết định này;

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký */./.* :

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND Huyện;
- Lưu VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH**



Đoàn Văn Minh

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÙ ĐÓP**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: ~~43~~¹²/QĐ-UBND

Bù Đốp, ngày 16 tháng 6 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của bộ Tài nguyên & Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 1632/QĐ-UBND ngày 17/7/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc công bố thủ tục hành chính tiếp nhận tại Trung tâm phục vụ hành chính công. Sở Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai, Ủy ban nhân dân cấp huyện và Ủy ban nhân dân cấp xã thuộc thẩm quyền quản lý và giải quyết của ngành Tài nguyên và Môi trường trên địa bàn tỉnh Bình Phước.

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số: 12.1./TTr-TNMT ngày 15 tháng 6 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AH 013317 số vào sổ cấp giấy chứng nhận 01419 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 28/12/2006 đứng tên hộ ông Dương Viết Hùng, sinh năm 1969 và bà Nguyễn Thị Xuân, sinh năm 1971.

- Khu đất có diện tích: 1764.3m² (Bằng chữ: một ngàn bảy trăm sáu mươi bốn phẩy ba mét vuông).

Mục đích sử dụng: đất nông nghiệp, Tại thửa đất số 138, 139 tờ bản đồ số 16

Khu đất tọa lạc: ấp 03, xã Thanh Hòa, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước.

Lý do: Giấy chứng nhận chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AH 013317 số vào sổ cấp giấy chứng nhận 01419 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 28/12/2006 đứng tên hộ ông Dương Viết Hùng, sinh năm 1969 và bà Nguyễn Thị Xuân, sinh năm 1971 cấp không đúng hiện trạng sử dụng đất.

Điều 2. Giao cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân có trách nhiệm thực hiện các công việc sau:

- Phòng Tài nguyên & Môi trường thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ có số phát hành AH 013317 số vào sổ cấp giấy chứng nhận 01419 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 28/12/2006 đứng tên hộ ông Dương Viết Hùng, sinh năm 1969 và bà Nguyễn Thị Xuân, sinh năm 1971 giao cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai lưu trữ theo quy định.

- UBND xã Thanh Hòa có trách nhiệm trao quyết định thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ cho hộ ông(bà): Dương Viết Hùng – Nguyễn Thị Xuân.

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Bù Đốp có trách nhiệm chính lý hồ sơ địa chính theo quy định; quản lý giấy chứng nhận đã thu hồi theo quy định.

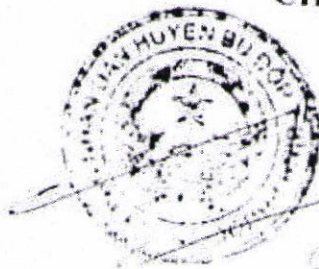
Điều 3. Các ông (bà) Chánh văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Giám Đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND xã Thanh Hòa và hộ ông(bà): Dương Viết Hùng – Nguyễn Thị Xuân chịu trách nhiệm thi hành quyết định này .

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký././

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH



ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÙ ĐÓP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 24/H/QĐ;UBND

Bù Đốp, ngày 14 tháng 6 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên & Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên & Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường tại tờ trình số: 140/TTTr-TN&MT ngày 12 tháng 6 năm 2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CD 825180, sổ vào sổ cấp giấy CH 01645, diện tích 4650,5 m² đất cây lâu năm và giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CD 825181, sổ vào sổ cấp giấy CH 01647, diện tích 489,4 m², trong đó có 100 m² đất ở nông thôn, 389,4 m² đất cây lâu năm do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 14/6/2017, mang tên hộ ông **La Văn In**;

Địa chỉ thường trú tại: ấp Tân Thuận, xã Tân Tiến, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước;

Khu đất tọa lạc tại: ấp Tân Thuận, xã Tân Tiến, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước;

Lý do: Giấy chứng nhận QSDĐ số phát hành CD 825180, sổ vào sổ cấp giấy CH 01645 và giấy chứng nhận QSDĐ số phát hành CD 825181, sổ vào sổ cấp

giấy CH 01647 cấp chồng lên giấy chứng nhận QSDĐ số phát hành M261404 số vào sổ cấp giấy 169/QSDĐ/Bp, do UBND huyện Lộc Ninh ký ngày 31/12/1998;

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này: Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai và UBND xã Tân Tiến có trách nhiệm:

1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CD 825180, số vào sổ cấp giấy CH 01645 và giấy chứng nhận QSDĐ số phát hành CD 825181, số vào sổ cấp giấy CH 01647 lưu trữ theo quy định;

2. Chính lý hồ sơ địa chính;

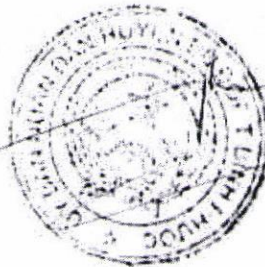
Điều 3. Các ông Chánh văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên-Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND xã Tân Tiến, Thủ trưởng các cơ quan đơn vị có liên quan và hộ ông **La Văn In** chịu trách nhiệm thi hành quyết định này;.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký / *lt*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH**

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND Huyện;
- Lưu VP.



ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÙ ĐÓP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 365/QĐ-UBND

Bù Đốp, ngày 29 tháng 6 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của bộ Tài nguyên & Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 1632/QĐ-UBND ngày 17/7/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc công bố thủ tục hành chính tiếp nhận tại Trung tâm phục vụ hành chính công, Sở Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai, Ủy ban nhân dân cấp huyện và Ủy ban nhân dân cấp xã thuộc thẩm quyền quản lý và giải quyết của ngành Tài nguyên và Môi trường trên địa bàn tỉnh Bình Phước.

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số: 466./TTr-TNMT ngày 16 tháng 6 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành BA 242330 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 00331 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009 đứng tên hộ ông Điều Dể.

Khu đất có diện tích: 5219.5 m² tại thửa đất số 525; tờ bản đồ số 15

Mục đích sử dụng: 400m² đất ở nông thôn(ONT); 4819.5m² đất trồng cây lâu năm (LNC).

Khu đất tọa lạc: ấp Bù Tam, xã Hưng Phước, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước.

Lý do: Giấy chứng nhận chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành BA 242330 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 00331 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009 đứng tên hộ ông Điều Dể cấp không đúng diện tích và không đúng mục đích sử dụng đất.

Điều 2. Giao cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân có trách nhiệm thực hiện các công việc sau:

- Phòng Tài nguyên & Môi trường thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ có số phát hành BA 242330 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 00331 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009 đúng tên hộ ông Điều Dể giao cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai lưu trữ theo quy định.

- UBND xã Hưng Phước có trách nhiệm trao quyết định thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ cho hộ ông(bà): Điều Dể.

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Bù Đốp có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; quản lý giấy chứng nhận đã thu hồi theo quy định.

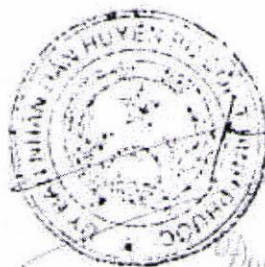
Điều 3. Các ông (bà) Chánh văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Giám Đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND xã Hưng Phước và hộ ông(bà): Điều Dể chịu trách nhiệm thi hành quyết định này .

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. /./

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH**



Đoàn Văn Phước

12

ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
HUYỆN BÙ ĐÓP Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 368/QĐ-UBND

Bù Đốp, ngày 29 tháng 6 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Vũ Ngọc Thành
Địa chỉ: ấp Bù Tam, xã Hưng Phước, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của chính phủ về sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên & Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên & Môi trường tại tờ trình số: 161/TT-TNMT ngày 28 tháng 5 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 2390 m² (hai ngàn ba trăm chín mươi mét vuông) đất trồng cây lâu năm (LNC) tại thửa số 738 tờ bản đồ số 19 theo giấy chứng nhận QSDĐ quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 095 do UBND huyện Lộc Ninh ký ngày 05/10/1996 đứng tên ông Vũ Ngọc Cải. (UBND xã Hưng Phước đã có văn bản xác nhận ông Vũ Ngọc Thành và ông Vũ Ngọc Cải theo giấy chứng nhận QSDĐ trên là một người)

Diện tích, vị trí và ranh giới khu đất được xác định theo bản đồ địa chính số 846 - 2021 do chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai ký xác nhận ngày 11/5/2021.

Địa chỉ: ấp Bù Tam, xã Hưng Phước, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước;

Lý do thu hồi: Để thực hiện thủ tục đăng ký biến động quyền sử dụng đất do: Năm 1999 ông Vũ Ngọc Thành đã tự nguyện hiến 2390m² đất trồng cây lâu năm cho UBND xã Hưng Phước để sử dụng vào mục đích đất nghĩa địa (nơi chôn của đồng bào dân tộc Bù Tam).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

- UBND xã Hưng Phước có trách nhiệm thông báo nội dung và trao quyết định thu hồi đất cho ông(bà) Vũ Ngọc Thành;

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Bù Đốp có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; hướng dẫn ông(bà): Vũ Ngọc Thành thực hiện thủ tục cấp giấy quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

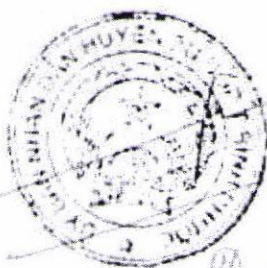
Điều 3. Các ông (bà) Chánh văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Giám Đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND Hưng Phước, Thủ trưởng các ngành có liên quan và ông Vũ Ngọc Thành chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký././

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, PCT-KT UBND huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH



Đoàn Văn Thành

13
**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÙ ĐÓP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 166/QĐ-UBND

Bù Đốp, ngày 19 tháng 6 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy
định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa
đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của bộ Tài nguyên &
Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất,
thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và
Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 1632/QĐ-UBND ngày 17/7/2020 của UBND tỉnh Bình
Phước về việc công bố thủ tục hành chính tiếp nhận tại Trung tâm phục vụ hành
chính công, Sở Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai, Ủy ban nhân
dân cấp huyện và Ủy ban nhân cấp xã thuộc thẩm quyền quản lý và giải quyết của
ngành Tài nguyên và Môi trường trên địa bàn tỉnh Bình Phước.

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số: 11/TTr-
TNMT ngày 11 tháng 6 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát
hành BA 035308 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 01808 do UBND huyện Bù Đốp
ký ngày 31/12/2009 đứng tên hộ ông(bà): Nguyễn Văn Bạo – Mai Thị Thủy,

Khu đất có diện tích: 46404.8 m² tại thửa đất số 115; tờ bản đồ số 8

Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm (LNC).

Khu đất tọa lạc: ấp Bù Tam, xã Hưng Phước, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước.

Lý do: Giấy chứng nhận chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành BA
BA 035308 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 01808 do UBND huyện Bù Đốp ký
ngày 31/12/2009 đứng tên hộ ông(bà): Nguyễn Văn Bạo – Mai Thị Thủy cấp không
đúng diện tích.

Điều 2. Giao cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân có trách nhiệm thực hiện các công việc sau:

- Phòng Tài nguyên & Môi trường thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ có số phát hành BA 035308 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 01808 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009 đứng tên hộ ông(bà): Nguyễn Văn Bạo – Mai Thị Thúy giao cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai lưu trữ theo quy định.

- UBND xã Hưng Phước có trách nhiệm trao quyết định thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ cho hộ ông(bà): Nguyễn Văn Bạo – Mai Thị Thúy

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Bù Đốp có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; quản lý giấy chứng nhận đã thu hồi theo quy định.

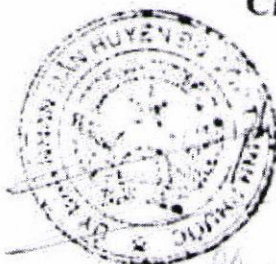
Điều 3. Các ông (bà) Chánh văn phòng HDND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Giám Đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND xã Hưng Phước và hộ ông(bà): Nguyễn Văn Bạo – Mai Thị Thúy chịu trách nhiệm thi hành quyết định này .

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH



Đoàn Văn Thảo

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÙ ĐÓP

124
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 363/QĐ-UBND

Bù Đốp, ngày 24 tháng 6 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy
định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa
đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của bộ Tài nguyên &
Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất,
thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và
Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 1632/QĐ-UBND ngày 17/7/2020 của UBND tỉnh Bình
Phước về việc công bố thủ tục hành chính tiếp nhận tại Trung tâm phục vụ hành
chính công, Sở Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai, Ủy ban nhân
dân cấp huyện và Ủy ban nhân cấp xã thuộc thẩm quyền quản lý và giải quyết của
ngành Tài nguyên và Môi trường trên địa bàn tỉnh Bình Phước.

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số: 124/TT-
TNMT ngày 24 tháng 6 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát
hành BA 242047 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 00047 do UBND huyện Bù Đốp
ký ngày 31/12/2009 đứng tên hộ ông Nguyễn Thanh Châm.

Khu đất có diện tích: 585.3m² tại thửa đất số 287; tờ bản đồ số 24

Mục đích sử dụng: đất trồng lúa (LUK)

Khu đất tọa lạc: ấp 6, xã Hưng Phước, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước.

Lý do: Giấy chứng nhận chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành BA
242047 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 00047 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày
31/12/2009 đứng tên hộ ông Nguyễn Thanh Châm cấp không đúng đối tượng sử
dụng đất.

Điều 2. Giao cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân có trách nhiệm thực hiện các công việc sau:

- Phòng Tài nguyên & Môi trường thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ có số phát hành BA 242047 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 00047 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009 đứng tên hộ ông Nguyễn Thanh Châm giao cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai lưu trữ theo quy định.

- UBND xã Hưng Phước có trách nhiệm trao quyết định thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ cho hộ ông(bà): Nguyễn Thanh Châm

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Bù Đốp có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; quản lý giấy chứng nhận đã thu hồi theo quy định.

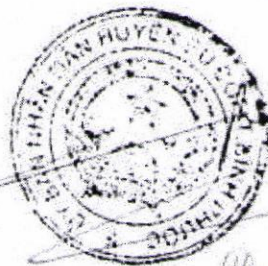
Điều 3. Các ông (bà) Chánh văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Giám Đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND xã Hưng Phước và hộ ông(bà): Nguyễn Thanh Châm chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký././

Nơi nhận: ✓

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH



Đoàn Văn Châm

Số: 364/QĐ-UBND

Bù Đốp, ngày 29 tháng 6 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của bộ Tài nguyên & Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 1632/QĐ-UBND ngày 17/7/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc công bố thủ tục hành chính tiếp nhận tại Trung tâm phục vụ hành chính công, Sở Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai, Ủy ban nhân dân cấp huyện và Ủy ban nhân dân cấp xã thuộc thẩm quyền quản lý và giải quyết của ngành Tài nguyên và Môi trường trên địa bàn tỉnh Bình Phước.

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số: 166/TTTr-TNMT ngày 21 tháng 6 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành BA 022702 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 01702 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009 đứng tên hộ ông Phạm Văn Lâm, sinh năm 1974, số CMND: 285321800 và bà Lương Thị Dung, sinh năm 1981, số CMND: 285018799.

Khu đất có diện tích: 240 m² tại thửa đất số 32; tờ bản đồ số 70

Mục đích sử dụng: đất ở đô thị (ODT)

Khu đất tọa lạc: khu phố Thanh Xuân, thị trấn Thanh Bình, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước.

2. Lý do: Giấy chứng nhận chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành BA 022702 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 01702 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009 đứng tên hộ ông Phạm Văn Lâm, sinh năm 1974, và bà Lương Thị Dung, sinh năm 1981, số CMND: 285018799 cấp không đủ điều kiện được cấp giấy.

Điều 2. Giao cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân có trách nhiệm thực hiện các công việc sau:

- Phòng Tài nguyên & Môi trường thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ có số phát hành BA 022702 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 01702 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009 đứng tên hộ ông Phạm Văn Lâm, sinh năm 1974, số CMND: 285321800 và bà Lương Thị Dung, sinh năm 1981, số CMND: 285018799 giao cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai lưu trữ theo quy định.

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Bù Đốp có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; quản lý giấy chứng nhận đã thu hồi theo quy định.

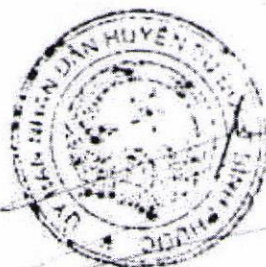
Điều 3. Các ông (bà) Chánh văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Giám Đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND thị trấn Thanh Bình và hộ ông(bà): Phạm Văn Lâm – Lương Thị Dung chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH**



Đoàn Văn Thanh

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÙ ĐÓP

Số: 835 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bù Đốp, ngày 16 tháng 12 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
**Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên & Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên & Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường tại tờ trình số: 241/TTTr-TN&MT ngày 10 tháng 12 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BI 348227, số vào sổ CH 00747 diện tích 18643,7 m² đất trồng cây lâu năm, do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 05/10/2012, mang tên hộ bà **Trần Thị Thảo**;

Địa chỉ thường trú tại: ấp 4, xã Thiện Hưng, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước;

Khu đất tọa lạc tại: ấp 4, xã Thiện Hưng, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước;

Lý do: Giấy chứng nhận QSDĐ số phát hành BI 348227, số vào sổ CH 00747, cấp chồng lên giấy chứng nhận QSDĐ chính quy số phát hành BA 043647 số vào sổ CH 02647, UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009;

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai và UBND xã Thiện Hưng có trách nhiệm:

1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BI 348227, số vào sổ CH 00747 lưu trữ theo quy định;

2. Chính lý hồ sơ địa chính;

3. Hướng dẫn hộ bà Trần Thị Thảo làm thủ tục cấp giấy CN.QSDD chính quy theo quy định của pháp luật;

Điều 3. Các ông Chánh văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND xã Thiện Hưng, Thủ trưởng các cơ quan đơn vị có liên quan và hộ bà **Trần Thị Thảo** chịu trách nhiệm thi hành quyết định này;

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. *Đd*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND Huyện;
- Lưu VP.



Đoàn Văn Thảo

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÙ ĐÓP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /QĐ-UBND

Bù Đốp, ngày... tháng... năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014 của bộ Tài nguyên & Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 1632/QĐ-UBND ngày 17/7/2020 của UBND tỉnh Bình Phước công bố thủ tục hành chính sửa đổi, bổ sung và thay thế được tiếp nhận và trả kết quả tại Trung tâm phục vụ hành chính công, Văn phòng Đăng ký đất đai, Ủy ban nhân dân cấp huyện và Ủy ban nhân dân cấp xã thuộc thẩm quyền quản lý và giải quyết của ngành Tài nguyên và Môi trường trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số: .../TTr-TNMT ngày... tháng... năm 2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy phôi giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (có danh sách kèm theo).

Lý do: Phôi giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất được in theo kết quả theo đo đạc chính quy đã bị thất lạc.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, phôi giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã hủy nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

- UBND xã Thiện Hưng, xã Phước Thiện có trách nhiệm hướng dẫn chủ sử dụng đất làm thủ tục cấp giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất theo quy định.

- Dừng mọi giao dịch liên quan đến giấy chứng nhận QSDĐ nói trên.

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Bù Đốp có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Giám Đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, Chủ

tịch UBND xã Phước Thiện, Thiện Hưng và các tổ chức cá nhân có liên quan chịu
trách nhiệm thi hành Quyết định này .

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./././

Nơi nhận: A/

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Lưu.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH



DANH SÁCH PHÔI GIẤY CHUYỂN NHƯỢNG QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT ĐỀ NGHỊ HỦY
(kèm theo Quyết định số QĐ/UBND ngày tháng năm 2021 của UBND huyện Bù Đốp)



ST T	Số seri(số phôi)	số vào sổ GCN	Ngày, nơi cấp GCN	Số tờ bản đồ	Diện tích thửa đất	Địa chỉ thửa đất	Tên chủ sử dụng đất	Ghi chú	
1	BA 242805	CH00105	UBND huyện Bù Đốp ký cấp ngày 31/12/2009	26	30	875,1m2 (300m2ONT)	Ấp Tân Hưng xã Phước Thiện	Hộ ông: Nguyễn Thanh Tùng	
2	BA 128652	CH01652	UBND huyện Bù Đốp ký cấp ngày 31/12/2009	29	25	5878,4m2 (400m2ODT)	Ấp 3, xã Thiện Hưng	Hộ ông: Nguyễn Hồng Phước và bà Phạm Thị Cang	
3	BA 017804	CH01602	UBND huyện Bù Đốp ký cấp ngày 31/12/2009	32	100	1920,5m2 (100m2ODT)	ấp 3, xã Thiện Hưng	Hộ ông: Lê Chí Lưu và bà Lê Thị Thanh	

Số: 335/QĐ-UBND

Bù Đốp, ngày 12 tháng 11 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014 của bộ Tài nguyên & Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 1632/QĐ-UBND ngày 17/7/2020 của UBND tỉnh Bình Phước công bố thủ tục hành chính sửa đổi, bổ sung và thay thế được tiếp nhận và trả kết quả tại Trung tâm phục vụ hành chính công, Văn phòng Đăng ký đất đai, Ủy ban nhân dân cấp huyện và Ủy ban nhân dân cấp xã thuộc thẩm quyền quản lý và giải quyết của ngành Tài nguyên và Môi trường trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số: 95D/TTr-TNMT ngày 10 tháng 11 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy phôi giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (có danh sách kèm theo).

Lý do: Phôi giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất được in theo kết quả theo đo đạc chính quy đã bị thất lạc.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, phôi giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã hủy nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

- UBND TT Thanh Bình, xã Thiện Hưng có trách nhiệm hướng dẫn chủ sử dụng đất làm thủ tục cấp giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất theo quy định.

- Dừng mọi giao dịch liên quan đến giấy chứng nhận QSDĐ nói trên.

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Bù Đốp có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Giám Đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, Chủ

tịch UBND TT Thanh Bình, xã Thiện Hưng và các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Đd

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Lưu.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH



Đoàn Văn Thảo

DANH SÁCH PHÔI GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT ĐỀ NGHỊ HỦY
(kèm theo Quyết định số 122/QĐ-UBND ngày 12 tháng 11 năm 2020 của UBND huyện Bù Đốp)

ST T	Số seri(số phôi)	số vào sổ GCN	Ngày, nơi cấp GCN	Số tờ bản đồ	Số thửa đất	diện tích thửa đất	Địa chỉ thửa đất	Tên chủ sử dụng đất	Ghi chú
1	BA 128529	CH01529	UBND huyện Bù Đốp ký cấp ngày 31/12/2009	32	135	520m ² (100m ² ONT)	ấp 3 xã Thiện Hưng	Hộ ông: Vũ Đức Võ	
2	BA 017145	CH00646	UBND huyện Bù Đốp ký cấp ngày 31/12/2009	332	11	6147,1m ² (200m ² ODT)	ấp Thanh Thủy TT Thanh Bình	Hộ ông: Phan Văn Minh và bà Trương Thị Bích Nữ	
3	BA 017814	CH00448	UBND huyện Bù Đốp ký cấp ngày 31/12/2009	86	11	1025,2m ² (100m ² ODT)	ấp Thanh Thủy TT Thanh Bình	Hộ bà: Trương Thị Bích Nữ và ông Phan Văn Minh	

Số: 6.86/QĐ-UBND

Bù Đốp, ngày 10 tháng 10 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014 của bộ Tài nguyên & Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 1632/QĐ-UBND ngày 17/7/2020 của UBND tỉnh Bình Phước công bố thủ tục hành chính sửa đổi, bổ sung và thay thế được tiếp nhận và trả kết quả tại Trung tâm phục vụ hành chính công, Văn phòng Đăng ký đất đai, Ủy ban nhân dân cấp huyện và Ủy ban nhân dân cấp xã thuộc thẩm quyền quản lý và giải quyết của ngành Tài nguyên và Môi trường trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số: 8.2/TT-TNMT ngày 10 tháng 10 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy phôi giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (có danh sách kèm theo).

Lý do: Phôi giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất được in theo kết quả theo đo đạc chính quy đã bị thất lạc.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, phôi giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã hủy nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

- UBND TT Thanh Bình, Thiện Hưng, Hưng Phước có trách nhiệm hướng dẫn chủ sử dụng đất làm thủ tục cấp giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất theo quy định.

- Dừng mọi giao dịch liên quan đến giấy chứng nhận QSDĐ nói trên.

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Bù Đốp có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Giám Đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, Chủ

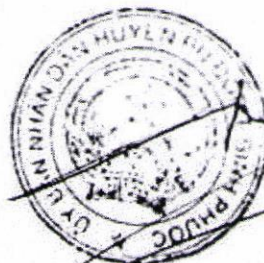
tịch UBND TT Thanh Bình, xã Thiện Hưng, xã Hưng Phước và các tổ chức cá nhân
có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này .

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Đã

Nơi nhận: *u*

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Lưu.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH



Đoàn Văn Thảo

DANH SÁCH PHỐI GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT ĐỀ NGHỊ HỦY
(kèm theo Quyết định số 100/QĐ-UBND ngày 10 tháng 10 năm 2020 của UBND huyện Bù Đốp)

ST T	Số seri(số phôi)	số vào sổ GCN	Ngày, nơi cấp GCN	Số thửa đất	diện tích thửa đất	Địa chỉ thửa đất	Tên chủ sử dụng đất	Ghi chú	
1	BA002495	CH02495	UBND huyện Bù Đốp ký cấp ngày 31/12/2009	11	296 297 298 307	4736,5m2 LUK	ấp Thanh Tâm TT Thanh Bình	Hộ ông: Nguyễn Văn Anh và Bà Lê Thị Vy	tổng diện tích 04 thửa đất cộng lại
2	BA043504	CH03516	UBND huyện Bù Đốp ký cấp ngày 31/12/2009	15	100	1379,5m2 (400m2ONT)	ấp 04, xã Thiện Hưng	Hộ bà: Nguyễn Thị Liễu và ông Nguyễn Văn Thành	
3	BA242363	CH00363	UBND huyện Bù Đốp ký cấp ngày 31/12/2009	31	42	1372,4m2 (400m2ONT)	ấp 5, xã Hưng Phước	Hộ ông: Nguyễn Văn Dũng và bà Nguyễn Thị Trắng	
4	BA242688	CH00688	UBND huyện Bù Đốp ký cấp ngày 31/12/2009	24	500 513 514 515 517 534	3935,3m2 LUK	ấp 5, xã Hưng Phước	Hộ ông: Nguyễn Văn Dũng và bà Nguyễn Thị Trắng	tổng diện tích 06 thửa đất cộng lại
5	BA098790	CH00790	UBND huyện Bù Đốp ký cấp ngày 31/12/2009	5	367	3825m2 (400m2ONT)	ấp 04, xã Thiện Hưng	Hộ ông: Lê Văn Tùng và bà Nguyễn Thị Khoa	

Số: 468/QĐ-UBND

Bù Đốp, ngày 20 tháng 7 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014 của bộ Tài nguyên & Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 1632/QĐ-UBND ngày 17/7/2020 của UBND tỉnh Bình Phước công bố thủ tục hành chính sửa đổi, bổ sung và thay thế được tiếp nhận và trả kết quả tại Trung tâm phục vụ hành chính công, Văn phòng Đăng ký đất đai, Ủy ban nhân dân cấp huyện và Ủy ban nhân dân cấp xã thuộc thẩm quyền quản lý và giải quyết của ngành Tài nguyên và Môi trường trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số: 22./TTr-TNMT ngày 16 tháng 7 năm 2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy phối giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (có danh sách kèm theo).

Lý do: Phối giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất được in theo kết quả theo đo đạc chính quy đã bị thất lạc.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, phối giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã hủy nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý,

- UBND xã Thiện Hưng, xã Phước Thiện có trách nhiệm hướng dẫn chủ sử dụng đất làm thủ tục cấp giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất theo quy định.

- Dừng mọi giao dịch liên quan đến giấy chứng nhận QSDĐ nói trên.

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Bù Đốp có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Giám Đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, Chủ

tịch UBND xã Phước Thiện, Thiện Hưng và các tổ chức cá nhân có liên quan chịu
trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký././.

Nơi nhận:

- Như điểm 3;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Lưu.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH



DANH SÁCH PHỐI GIẢM CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT ĐỀ NGHỊ HỦY

(kèm theo Quyết định số 201/QĐ-UBND ngày 30 tháng 7 năm 2021 của UBND huyện Bù Đốp)

ST T	Số seri(số phôi)	số vào số GCN	Ngày, nơi cấp GCN	Số tờ bản đồ	Số thửa đất	diện tích thửa đất	Địa chỉ thửa đất	Tên chủ sử dụng đất	Ghi chú
1	BA 146103	CH00203	UBND huyện Bù Đốp ký cấp ngày 31/12/2009	29	63	520m ² (100m ² ONT)	ấp Tân Trạch xã Phước Thiện	Hộ ông: Vũ Minh Hùng	
2	BA 043365	CH02365	UBND huyện Bù Đốp ký cấp ngày 31/12/2009	20	335	672,2m ² (200m ² ONT)	ấp 1 xã Thiện Hưng	Hộ ông: Nguyễn Văn Ân và bà Nguyễn Thị Việt	
3	BA 128534	CH01534	UBND huyện Bù Đốp ký cấp ngày 31/12/2009	119	9	13721,1m ² (400m ² ONT)	ấp 6 xã Thiện Hưng	Hộ ông: Nguyễn Hơ và bà Trương Thị Hoa	
4	BA 043468	CH02468	UBND huyện Bù Đốp ký cấp ngày 31/12/2009	336	20	275,7m ² (100m ² ONT)	ấp 1 xã Thiện Hưng	Hộ ông: Nguyễn Thế Sang và bà Lê Thị Hoa	

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÙ ĐÓP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: ~~18~~ QĐ-UBND

Bù Đốp, ngày 09 tháng 7 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của Bộ Tài nguyên & Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 1632/QĐ-UBND ngày 17/7/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc công bố thủ tục hành chính tiếp nhận tại Trung tâm phục vụ hành chính công, Sở Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai, Ủy ban nhân dân cấp huyện và Ủy ban nhân dân cấp xã thuộc thẩm quyền quản lý và giải quyết của ngành Tài nguyên và Môi trường trên địa bàn tỉnh Bình Phước.

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số: 163/TT-TNMT ngày 11 tháng 6 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành BA 035752 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 02252 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009 đứng tên hộ bà Thị Nụm, sinh năm 1980, số CMND: 285050170

Khu đất có diện tích: 2001.9m² tại thửa đất số 617 tờ bản đồ số 19

Mục đích sử dụng: đất trồng lúa (LUK)

Khu đất tọa lạc: ấp Phước Tiến, xã Hưng Phước, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước.

Lý do: Giấy chứng nhận chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành BA 035752 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 02252 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009 đứng tên hộ bà Thị Nụm, sinh năm 1980, số CMND: 285050170 cấp không đúng đối tượng sử dụng đất.

Điều 2. Giao cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân có trách nhiệm thực hiện các công việc sau:

- Phòng Tài nguyên & Môi trường thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ có số phát hành BA 035752 sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 02252 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009 đứng tên hộ bà Thị Nụm, sinh năm 1980, số CMND: 285050170 giao cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai lưu trữ theo quy định.

- UBND xã Hưng Phước có trách nhiệm trao quyết định thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ cho hộ ông(bà): Thị Nụm.

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Bù Đốp có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; quản lý giấy chứng nhận đã thu hồi theo quy định.

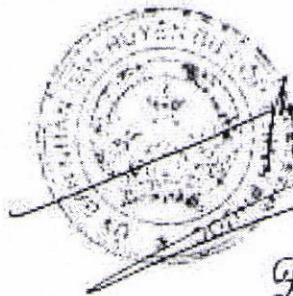
Điều 3. Các ông (bà) Chánh văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Giám Đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND xã Hưng Phước và hộ ông(bà): Thị Nụm chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. *Đd*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH**



Đoàn Văn Thảo

ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
HUYỆN BÙ ĐÓP **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số ~~05~~ 7/QĐ-UBND

Bù Đốp, ngày...09...tháng...7...năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
 quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của bộ Tài nguyên & Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 1632/QĐ-UBND ngày 17/7/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc công bố thủ tục hành chính tiếp nhận tại Trung tâm phục vụ hành chính công, Sở Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai, Ủy ban nhân dân cấp huyện và Ủy ban nhân dân cấp xã thuộc thẩm quyền quản lý và giải quyết của ngành Tài nguyên và Môi trường trên địa bàn tỉnh Bình Phước.

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số: 182/TTr-TNMT ngày 9 tháng 7 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành BA 113290 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 00790 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009 đứng tên hộ ông Điều Thành, sinh năm 1966 số giấy CMND: 280420485 và bà Điều Thị Thơm.

Khu đất có diện tích: 477.8m² tại thửa đất số 237; tờ bản đồ số 23

Mục đích sử dụng: đất trồng lúa (LUK)

Khu đất tọa lạc: ấp Phước Tiến, xã Hưng Phước, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước.

Lý do: Giấy chứng nhận chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành BA 113290 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 00790 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009 đứng tên hộ ông Điều Thành, sinh năm 1966 số giấy CMND: 280420485 và bà Điều Thị Thơm cấp không đúng đối tượng sử dụng đất.

Điều 2. Giao cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân có trách nhiệm thực hiện các công việc sau:

- Phòng Tài nguyên & Môi trường thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ có số phát hành BA 113290 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 00790 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009 đứng tên hộ ông Điều Thành, sinh năm 1966 số giấy CMND: 280420485 và bà Điều Thị Thơm giao cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai lưu trữ theo quy định.

- UBND xã Hưng Phước có trách nhiệm trao quyết định thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ cho hộ ông(bà): Điều Thành – Điều Thị Thơm.

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Bù Đốp có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; quản lý giấy chứng nhận đã thu hồi theo quy định.

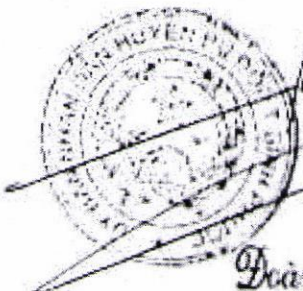
Điều 3. Các ông (bà) Chánh văn phòng UBND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Giám Đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND xã Hưng Phước và hộ ông(bà): Điều Thành – Điều Thị Thơm chịu trách nhiệm thi hành quyết định này .

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký *L. V. L.*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH**



Đoàn Văn Thảo

23
ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÙ ĐÓP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 407/QĐ-UBND

Bù Đốp, ngày 10 tháng 4 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên & Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên & Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường tại tờ trình số: 141/TTTr-TN&MT ngày 14 tháng 3 năm 2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành số phát hành AI 767623, sổ vào sổ cấp giấy H00181/QSDD/847/QĐ-UB, diện tích 3482,3m². Mục đích sử dụng: 400 m² đất ở nông thôn, 2757,2 m² đất cây lâu năm, 325,1 m² đất thuộc hành lang bảo vệ suối do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 28/11/2007 mang tên hộ bà Lê Thị Quyên, ông Nguyễn Văn Nho;

Địa chỉ thường trú tại: ấp Tân Bình, xã Tân Tiến, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước;

Khu đất tọa lạc tại: ấp Tân Bình, xã Tân Tiến, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước;

Lý do: Giấy chứng nhận QSDD số phát hành AI 767623, sổ vào sổ cấp giấy H00181/QSDD/847/QĐ-UB mang tên hộ bà Lê Thị Quyên, ông Nguyễn Văn Nho cấp chồng lên giấy chứng nhận QSDD chính quy số phát hành AC 007959

của hộ ông(bà) Đặng Thị Ngọc Tuyết- Nguyễn Văn Sương, do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 09/01/2006;

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai và UBND xã Tân Tiến có trách nhiệm:

1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành A1 767623, số vào sổ cấp giấy H00181/QSDD/847/QĐ-UB lưu trữ theo quy định;
2. Hướng dẫn hộ bà **Lê Thị Quyên**, ông **Nguyễn Văn Nho** thực hiện chuyển nhượng và đăng ký biến động QSD đất của hộ ông Bùi Văn Năm theo quy định của pháp luật;
3. Chính lý hồ sơ địa chính;

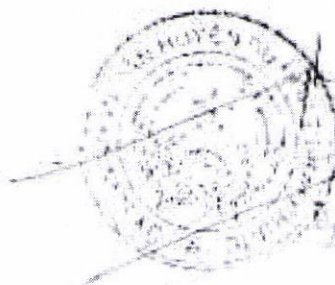
Điều 3. Các ông Chánh văn phòng HDND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên-Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND xã Tân Tiến, Thủ trưởng các cơ quan đơn vị có liên quan và hộ bà **Lê Thị Quyên**, ông **Nguyễn Văn Nho** chịu trách nhiệm thi hành quyết định này;

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký //

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH**

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND Huyện;
- Lưu VP



**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÙ ĐÓP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số 44/QĐ-UBND

Bù Đóp, ngày 11 tháng 11 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của bộ Tài nguyên & Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 1632/QĐ-UBND ngày 17/7/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc công bố thủ tục hành chính tiếp nhận tại Trung tâm phục vụ hành chính công, Sở Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai, Ủy ban nhân dân cấp huyện và Ủy ban nhân dân xã thuộc thẩm quyền quản lý và giải quyết của ngành Tài nguyên và Môi trường trên địa bàn tỉnh Bình Phước.

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số: 44/TT-TNMT ngày 11 tháng 11 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BA 022105 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 01105 do UBND huyện Bù Đóp ký ngày 31/12/2009, đứng tên hộ ông **Lê Đình Sơn**, sinh năm 1980, số CMND: 285242295

- Thửa đất có diện tích: 240.1m²

Mục đích sử dụng: 30m² đất ở đô thị(ODT) 210.1m² đất trồng cây lâu năm(trong đó có 36m² thuộc hành lang bảo vệ đường bộ)

Tại thửa đất số 31 tờ bản đồ số 75.

Địa chỉ tại: khu phố Thanh Xuân, thị trấn Thanh Bình, huyện Bù Đóp, tỉnh Bình Phước

2. Lý do: Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BA 022105 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 01105 do

UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009, đứng tên hộ ông **Lê Đình Sơn**, sinh năm 1980, số CMND: 285242295 cấp sai hiện trạng sử dụng đất.

Điều 2. Giao cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân có trách nhiệm thực hiện các công việc sau:

- Phòng Tài nguyên & Môi trường thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BA 022105 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 01105 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009 đứng tên hộ **Lê Đình Sơn** giao cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai lưu trữ theo quy định.

- UBND thị trấn Thanh Bình có trách nhiệm trao quyết định thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ cho hộ ông(bà): **Lê Đình Sơn**.

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Bù Đốp có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; quản lý giấy chứng nhận đã thu hồi theo quy định.

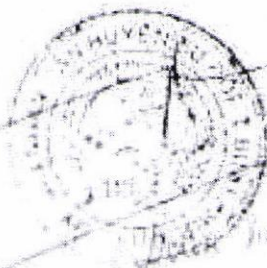
Điều 3. Các ông (bà) Chánh văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Giám Đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND thị trấn Thanh Bình và hộ ông(bà): **Lê Đình Sơn** chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH**



**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÙ ĐÓP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 44/QĐ-UBND

Bù Đốp, ngày 14 tháng 10 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Bản án số 162/2020/DS-PT ngày 25/9/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Phước về việc tranh chấp quyền sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 09/QĐ-SCBSBA ngày 05/4/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Phước;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số: 363/TTr-TNMT ngày 14 tháng 09 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành BĐ 080709 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 00086 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 29/8/2011 được chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Bù Đốp xác nhận những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận ngày 10/10/2016 người sử dụng đất là bà Nguyễn Thị Liên, sinh năm 1971, số CMND: 285278093

Khu đất có diện tích: 14305,4 m² tại thửa đất số 140; tờ bản đồ số 04

Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm(LNC).

Khu đất tọa lạc: ấp Bù Tam, xã Hưng Phước, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước.

Lý do: Thực hiện theo Bản án số 162/2020/DS-PT ngày 25/9/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Phước về việc tranh chấp quyền sử dụng đất.

Điều 2. Giao cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân có trách nhiệm thực hiện các công việc sau:

- UBND xã Hưng Phước có trách nhiệm công bố và trao quyết định này cho bà Nguyễn Thị Liên trong vòng 03 ngày kể từ ngày nhận được quyết định.

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Bù Đốp thông báo cho các cơ quan, đơn vị có liên quan được biết về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất này và thực hiện ngăn chặn, lập thủ tục thu hồi, lưu kho Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên theo quy định.

- Bà Nguyễn Thị Liên có trách nhiệm liên hệ chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Bù Đốp để giao nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thực hiện thủ tục cấp giấy chứng nhận theo quy định của pháp luật.

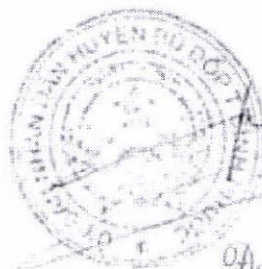
Điều 3. Các ông (bà) Chánh văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Giám Đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, Chủ tịch xã Hưng Phước và ông(bà): Nguyễn Thị Liên chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. *ai*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH**



Đoàn Văn Thảo

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÙ ĐÓP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số 45/QĐ-UBND

Bù Đốp, ngày 20 tháng 4 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của bộ Tài nguyên & Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1990/QĐ-UBND ngày 03/8/2021 của UBND tỉnh Bình Phước về việc công bố thủ tục hành chính tiếp nhận tại Trung tâm phục vụ hành chính công, Sở Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai, Ủy ban nhân dân cấp huyện và Ủy ban nhân dân cấp xã thuộc thẩm quyền quản lý và giải quyết của ngành Tài nguyên và Môi trường trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số: 351/TTr-TNMT ngày 17 tháng 4 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BA 088879 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 02440 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009 đứng tên hộ ông Phạm Đình Khởi và bà Nguyễn Thị Minh Hồng.

Khu đất có diện tích: 2131 m² tại thửa đất số 293, 301, 312; tờ bản đồ số 17

Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa(LUK).

Thời hạn sử dụng đất: LUK sử dụng đến tháng 12/2019.

Khu đất tọa lạc: khu phố Thanh Xuân, TT. Thanh Bình, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước.

Lý do: giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành BA 088879 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 02440 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009 đứng tên hộ ông Phạm Đình Khởi và bà Nguyễn Thị Minh Hồng cấp sai hiện trạng sử dụng đất.

Điều 2. Giao cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân có trách nhiệm thực hiện các công việc sau:

- Phòng Tài nguyên & Môi trường thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BA 088879 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 02440 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009 đứng tên hộ ông Phạm Đình Khởi và bà Nguyễn Thị Minh Hồng giao cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai lưu trữ theo quy định.

- UBND thị trấn Thanh Bình có trách nhiệm trao quyết định thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ cho hộ ông(bà): Phạm Đình Khởi – Nguyễn Thị Minh Hồng.

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Bù Đốp có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; quản lý giấy chứng nhận đã thu hồi theo quy định.

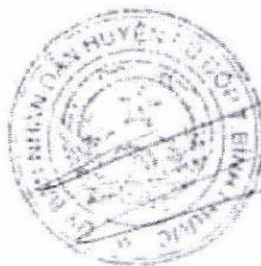
Điều 3. Các ông (bà) Chánh văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Giám Đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND thị trấn Thanh Bình và hộ ông(bà): Phạm Đình Khởi – Nguyễn Thị Minh Hồng chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. *l. bcl*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH**



Đoàn Văn Thảo

27
ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÙ ĐÓP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 32/QĐ-UBND

Bù Đốp, ngày 26. tháng 8 ... năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của bộ Tài nguyên & Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1990/QĐ-UBND ngày 03/8/2021 của UBND tỉnh Bình Phước về việc công bố thủ tục hành chính tiếp nhận tại Trung tâm phục vụ hành chính công, Sở Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai, Ủy ban nhân dân cấp huyện và Ủy ban nhân dân cấp xã thuộc thẩm quyền quản lý và giải quyết của ngành Tài nguyên và Môi trường trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số: 286/TTr-TNMT ngày 21. tháng 8. năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành BA 022514 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 01514 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009 đứng tên hộ bà Trần Thị Đậu và ông Đỗ Văn Toán.

Khu đất có diện tích: 177.3 m² tại thửa đất số 11; tờ bản đồ số 37

Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị(ODT): 65m²; đất trồng cây lâu năm(LNC): 112.3m².

Khu đất tọa lạc: khu phố Thanh Bình, TT. Thanh Bình, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước.

Lý do: Thửa đất số 11 tờ bản đồ số 37 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành BA 022514 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH

01514 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009 đứng tên hộ bà Trần Thị Đậu và ông Đỗ Văn Toán đã chuyển nhượng QSDĐ cho ông Bùi Văn Quý và được chi nhánh văn phòng xác nhận những nội dung thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận trên giấy chứng nhận (cũ) của bà Trần Thị Đậu.

Điều 2. Giao cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân có trách nhiệm thực hiện các công việc sau:

- Phòng Tài nguyên & Môi trường thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ số phát hành BA 022514 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 01514 do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 31/12/2009 đứng tên hộ bà Trần Thị Đậu và ông Đỗ Văn Toán giao cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai lưu trữ theo quy định.

- UBND thị trấn Thanh Bình có trách nhiệm trao quyết định thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ cho hộ ông(bà): Trần Thị Đậu.

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Bù Đốp có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; quản lý giấy chứng nhận đã thu hồi theo quy định.

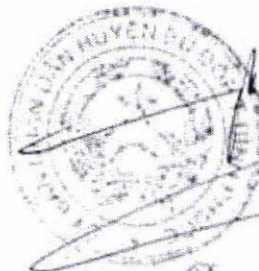
Điều 3. Các ông (bà) Chánh văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Giám Đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND thị trấn Thanh Bình và hộ ông(bà): Trần Thị Đậu chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. *tk*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH**



Đoàn Văn Thảo

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÙ ĐÓP
Số 18/QĐ - UBND

28
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Bù Đốp, ngày 26 tháng 9 năm 2007

QUYẾT ĐỊNH
V/v thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật đất đai 2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ – CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về
thi hành luật đất đai;

Xét đề nghị của Phòng Tài Nguyên & MT tại báo cáo số: 52 /BC.TN&MT
ngày 20 tháng 9 năm 2007.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ chính quy số 2282/QSDĐ/04b/QĐ-UB với tổng diện tích 1577.5 m² trong đó có 200m² đất ở nông thôn, 1377.5 m² đất trồng cây lâu năm do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 09/01/2006 đứng tên hộ ông Cao Văn Kỳ địa chỉ thường trú: xóm 6 – xã Nghĩa Khánh – huyện Nghĩa Đàn – tỉnh Nghệ An và giấy chứng nhận QSDĐ số 2015/QSDĐ/04b/QĐ – UB với tổng diện tích 1400.7 trong đó có 100m² đất ở nông thôn, 1200.7 m² đất trồng cây lâu năm do UBND huyện Bù Đốp cấp ngày 09/01/2006 đứng tên hộ ông Nguyễn Văn Thành, địa chỉ thường trú ấp Tân Thuận – xã Tân Tiến – huyện Bù Đốp – tỉnh Bình Phước.

Khu đất toa lac: Ấp Tân Thuận - xã Tân Tiến - huyện Bù Đốp - tỉnh Bình Phước.

Lý do: Đăng ký cấp giấy chứng nhận QSDĐ chính quy bị sai diện tích đất ở nông thôn và diện tích đất nông nghiệp so với giấy chứng nhận QSDĐ (cũ) số 18/QSDĐ/79/QĐ – UB do UBND huyện Lộc Ninh ký ngày 06/3/2000.

Điều 2. Cấp giấy chứng nhận QSDĐ cho hộ ông Cao Văn Kỳ và hộ ông Nguyễn Văn Thành theo đúng mục đích sử dụng (đất ở nông thôn) đã được giao trong giấy chứng nhận QSDĐ số 18/QSDĐ/79/QĐ - UB do UBND huyện Lộc Ninh (cũ) ký ngày 06/3/2000 đứng tên hộ ông Nguyễn Văn Ngôn.

Điều 3. Giao phòng Tài nguyên & Môi Trường thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ chính quy đứng tên hộ ông Cao Văn Kỳ và hộ ông Nguyễn Văn Thành lưu trữ theo qui định của pháp luật.

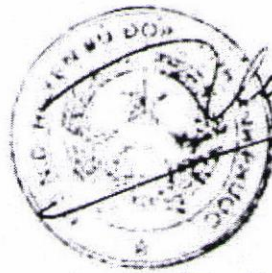
Điều 4. Các ông (bà) chánh văn phòng HĐND và UBND Huyện, trưởng phòng Tài Nguyên & Môi Trường, Chủ tịch UBND xã Tân Tiến, thủ trưởng các cơ quan có liên quan và hộ ông Cao Văn Kỳ, hộ ông Nguyễn Văn Thành chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 4
- Lưu

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
Chủ tịch



Nguyễn Văn Thiết

ỦY BAN NHÂN DÂN

HUYỆN BÙ ĐÓP

Số: 10/QĐ - UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

Bù Đốp, ngày 14 tháng 03 năm 2007

QUYẾT ĐỊNH

V/v huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, và cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông (bà) Trần Ngọc Khanh-Nguyễn Thị Đức

Nơi nhận:

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Điều 3

- Căn Cứ Luật tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003

- Căn cứ Luật Đất đai năm 2003.

- Căn cứ Nghị định số: 181/2004/NĐ - CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai.

- Căn cứ thông tư số: 29/2004/TT-BTNMT ngày 01/11/2004 của Bộ Tài nguyên Môi trường hướng dẫn lập, chỉnh lý, quản lý hồ sơ Địa chính.

- Xét đề nghị của phòng TN&Môi Trường tại báo cáo số: 11 /TTr-TN&MT ngày 12/3/2007.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 1217/QSDĐ/641/QĐ-UB, do UBND huyện Bù Đốp ký cấp ngày 07/9/2004 với tổng diện tích (48388) m² trong đó có 400 m² đất thổ cư, đứng tên hộ ông Trần Ngọc Khanh và giấy chứng nhận QSD đất số: 1138/QSDĐ/641/QĐ-UB, do UBND huyện Bù Đốp ký cấp ngày 07/9/2004 với tổng diện tích (2484) m² trong đó có 400 m² đất thổ cư, đứng tên hộ bà Nguyễn Thị Đức.

Địa chỉ thường trú tại ấp: Tân Lợi - xã Tân Thành - huyện Bù Đốp - tỉnh Bình Phước.

- Khu đất tọa lạc tại ấp: Tân Lợi - xã Tân Thành - huyện Bù Đốp - tỉnh Bình Phước.

Lý do: Đăng ký cấp giấy chứng nhận QSD đất sai mục đích sử dụng đất. (Sai lệch diện tích đất thổ cư).

Điều 2. Cấp đổi giấy chứng nhận QSD đất cho hộ ông(bà) Trần Ngọc Khanh-Nguyễn Thị Đức theo mục đích sử dụng đất đã được UBND huyện Lộc Ninh giao trong giấy chứng nhận QSDĐ số 00057/QSDĐ/663/QĐ-UB ký ngày 20/10/1994, đứng tên hộ ông(bà) Trần Ngọc Khanh-Nguyễn Thị Đức. Và giấy

g nhận QSDĐ số 37/QSDĐ/616/QĐ-UB ký ngày 10/7/1998, đứng tên hộ bà Nguyễn Thị Đức.

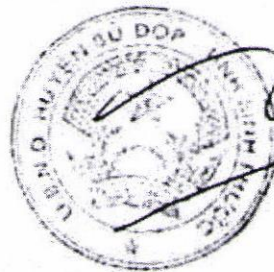
Điều 3. Các ông (bà) Chánh văn phòng HĐND và UBND Huyện, Trưởng phòng Tài Nguyên & Môi Trường, Chủ tịch UBND xã Tân Thành, thủ trưởng các cơ quan có liên quan và hộ ông(bà) **Trần Ngọc Khanh-Nguyễn Thị Đức** chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận :

- Như điều 3
- Lưu

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
Chủ Tịch



Nguyễn Duy Thiết

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÙ ĐÓP

Số: 200/QĐ - UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

Bù Đốp, ngày 05 tháng 8 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Về việc huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn Cứ Luật tổ chức HĐND và UBND các cấp ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số: 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số: 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính.

Xét đề nghị của phòng Trưởng phòng Tài nguyên & Môi Trường tại tờ trình số: 947 /TTr-TN&MT ngày 29 tháng 7 năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 2209/QSĐĐ/04b/QĐ-UB, do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 09/01/2006 với tổng diện tích 1220,3 m² trong đó có 304 m² đất ở nông thôn(ONT), 916,3 m² đất trồng cây lâu năm(LNC) đứng tên hộ bà **Bùi Thị Cúc**, sinh năm 1940, số CMND: 020147113, cấp ngày 07/5/1996 tại Công an TP. Hồ Chí Minh;

- Địa chỉ thường trú: phường 14, quận 10, TP. Hồ Chí Minh;

- Khu đất toạ lạc tại ấp : Tân An, xã Tân Tiến, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước;

Lý do: Giấy chứng nhận QSĐĐ số 2209/QSĐĐ/04b/QĐ-UB chưa cấp phát cho bà Cúc, nay bà Cúc đã chết;

Điều 2. Các ông Chánh văn phòng HĐND và UBND Huyện, trưởng phòng Tài Nguyên & Môi Trường, Chủ tịch UBND xã Tân Tiến, thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này;

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký ./.

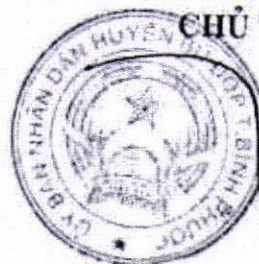
Nơi nhận:

- Như điều 3;

- Chủ tịch UBND Huyện;

- Lưu VP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Nam Văn Tâm

Bù Đốp, ngày 15 tháng 8 năm 2007

QUYẾT ĐỊNH

V/v huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

- Căn Cứ Luật tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003.
- Căn cứ Luật Đất đai năm 2003.
- Căn cứ Nghị định số:181/2004/NĐ - CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai.
- Xét đề nghị của phòng TN&Môi Trường tại Báo cáo: 46/BC-TN&MT ngày 03/8/2007.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất chính quy đứng tên các hộ dân (có danh sách kèm theo) thường trú tại ấp: Tân Lợi, Tân Hiệp, Tân Phú, Tân Lập, Tân Định - xã Tân Thành - huyện Bù Đốp - tỉnh Bình Phước.

- Khu đất toạ lạc tại ấp: Tân Lợi, Tân Hiệp, Tân Phú, Tân Lập, Tân Định - xã Tân Thành - huyện Bù Đốp.

Lý do: Đăng ký cấp đổi giấy chứng nhận QSDĐ chính quy bị sai sót diện tích đất thổ cư so tổng diện tích và hình thể so với giấy chứng nhận QSDĐ (cũ) đã cấp.

Điều 2. Cấp đổi giấy chứng nhận QSDĐ cho các hộ dân theo đúng mục đích đã được giao trong giấy chứng nhận QSDĐ (cũ) đã cấp và hiện trạng sử dụng.

Điều 3. Giao phòng Tài Nguyên&Môi Trường thu hồi giấy chứng nhận QSDĐ chính quy đứng tên các hộ dân (có danh sách kèm theo) lưu trữ theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Các ông (bà) Chánh văn phòng HĐND và UBND Huyện, trưởng phòng Tài Nguyên&Môi Trường, Chủ tịch UBND xã Tân Thành, thủ trưởng các cơ quan có liên quan và các hộ dân đứng tên trong giấy CN.QSDĐ chính quy (có danh sách kèm theo) chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

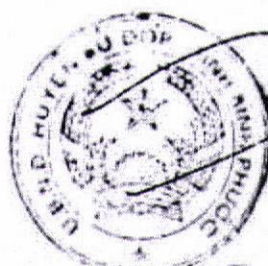
Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận :

- Như điều 4
- Lưu

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Chủ tịch



Nguyễn Văn Thiệu

DANH SÁCH THU HỒI CÁC GIẤY CHỨNG NHẬN QSDĐ CHÍNH QUY

Do sai lệch diện tích đất thổ cư, sai diện tích và hiện trạng sử dụng thuộc xã Tân Thành huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước
(Kèm theo Báo cáo số 46/BC-TNMT, ngày 03 tháng 8 năm 2007)

T T	Họ và Tên	Địa chỉ Thửa đất	Giấy CN QSDĐ cũ				Giấy CNQSDĐ chính quy				Chênh lệch m ²	Ghi chú
			Số	Diện tích m ²		Số	Diện tích m ²					
				Phi NN	NN		Phi NN	NN				
01	Châu Văn Biên	Ấp Tân Lợi	72/QSDĐ/BP		400	1718	010/QSDĐ/641/QĐ-UB	100	2238	-300	Giảm diện tích đất thổ cư	
02	Võ Văn Thoi	Ấp Tân Định	38/QSDĐ/46/QĐ-UB		400	15396	271/QSDĐ/641/QĐ-UB	200	7448	-200	Giảm diện tích đất thổ cư	
03	Huỳnh Thị Liễu	Ấp Tân Định	23/QSDĐ/BP		400	2344	166/QSDĐ/641/QĐ-UB	00	3484	-400	Giảm diện tích đất thổ cư	
04	Trương Thị Đông	Ấp Tân Lập	47/QSDĐ/477/QĐ-UB		200	1637	771/QSDĐ/641/QĐ-UB	00	2039	-200	Giảm diện tích đất thổ cư	
05	Trần Thanh Cách	Ấp Tân Phú	64/QSDĐ/455/QĐ-UB		00	3760	027/QSDĐ/641/QĐ-UB	200	5858	+200	Tăng diện tích đất thổ cư	
06	Trần Thị Lê	Ấp Tân Hiệp	01/QSDĐ/1182/QĐ-UB		150	15650	466/QSDĐ/641/QĐ-UB	150	933	-400	Giảm diện tích đất thổ cư	
			94/QSDĐ/305/QĐ-UB		400	3650						
07	Trần Văn An	Ấp Tân Định	74/QSDĐ/683/QĐ-UB		200	2660	001/QSDĐ/641/QĐ-UB	400	1626	+200	Tăng diện tích đất thổ cư	
08	Nguyễn Văn Cường	Ấp Tân Hiệp	10/QSDĐ/18/QĐ-UB		100	495	432/QSDĐ/641/QĐ-UB	200	500	+100	Tăng diện tích đất thổ cư	
09	Nguyễn Minh Hòa	Ấp Tân Hiệp	16/QSDĐ/18/QĐ-UB		00	2570	432/QSDĐ/641/QĐ-UB	200	1841	+200	Tăng diện tích đất thổ cư	
10	Nguyễn Văn Đổ	Ấp Tân Hiệp	00548/QSDĐ/SB		400	1700	406/QSDĐ/641/QĐ-UB	100	2497	-300	Giảm diện tích đất thổ cư	



11	Phan Trung Nhâm	Ấp Tân Định	44/QSDD/18/QĐ-UB	00	2673	210/QSDD/6-4/QĐ-UB	400	12531	+400	Tăng diện tích đất thổ cư
12	Lai Thị Ngự	Ấp Tân Lập	149/QSDD/258/QĐ-UB 374/QSDD	00 100	3800 1900	883/QSDD/641/QĐ-UB	200	2512	+100	Tăng diện tích đất thổ cư
13	Trình Duy Thực	Ấp Tân Lập	0866/QSDD/ SB	400	15453	1001/QSDD/641/QĐ-UB	200	13998	-200	Giảm diện tích đất thổ cư
14	Nguyễn Văn Chuyển	Ấp Tân Lợi	906/QSDD/ BP	50	13340	1076/QSDD/641/QĐ-UB	50	11593		Đo góp diện tích của chủ khác
15	Vũ Thị Muồng	Ấp Tân Định	39/QSDD/18/QĐ-UB	200	2825	187/QSDD/641/QĐ-UB	100	2407	-100	Giảm diện tích đất thổ cư
16	Phạm Hoài Nghi	Ấp Tân Hiệp	36/QSDD/18/QĐ-UB	00	1508	511/QSDD/641/QĐ-UB	400	2926	+400	Tăng diện tích đất thổ cư
17	Trần Xuân Lương	Ấp Tân Phú	371/QSDD/18/99/ QĐ-UB 36/QSDD/18/99/ QĐ-UB	200 00	2074 1672	1732/QSDD/641/QĐ-UB	400	4617	+200	Tăng diện tích đất thổ cư
18	Nguyễn Thị Thắm	Ấp Tân Lập	400/QSDD/18/99/QĐ-UB	00	2514	975/QSDD/641/QĐ-UB	200	1610	+200	Tăng diện tích đất thổ cư

TRƯỞNG PHÒNG



Nguyễn Văn Xuân



ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÙ ĐỔP
Số: 88/QĐ - UBND

32
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Bù Đốp, ngày 11 tháng 9 năm 2007

QUYẾT ĐỊNH
V/v hủy giấy chứng nhận QSDĐ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật đất đai 2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ – CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về
thi hành luật đất đai;

Xét đề nghị của Phòng Tài Nguyên & MT tại báo cáo số: 49 /BC.TN&MT
ngày 10 tháng 9 năm 2007.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận QSDĐ chính quy số 444/QSDĐ/641/QĐ-UB
với tổng diện tích 1960 m² trong đó có 227 m² đất ở nông thôn, 1733 m² đất trồng
cây lâu năm do UBND huyện Bù Đốp ký ngày 07/9/2004 đứng tên hộ ông Bùi
Thanh Hồn.

Địa chỉ thường trú: Ấp Tân Hiệp - xã Tân Thành - huyện Bù Đốp - tỉnh Bình
Phước.

Khu đất tọa lạc: Ấp Tân Hiệp - xã Tân Thành - huyện Bù Đốp - tỉnh Bình
Phước.

Lý do: Đăng ký cấp đổi giấy chứng nhận QSDĐ chính quy bị sai diện tích
đất thổ cư, sai tổng diện tích sử dụng so với giấy chứng nhận QSDĐ(cũ) số
955/QSDĐ do UBND huyện Lộc Ninh ký ngày 18/6/1997.

Điều 2. Cấp đổi giấy chứng nhận QSDĐ cho hộ ông Bùi Thanh Hồn theo
đúng mục đích sử dụng đã được giao trong giấy chứng nhận QSDĐ số 955/QSDĐ
do UBND huyện Lộc Ninh (cũ) ký ngày 18/6/1997.

Điều 3. Giao phòng Tài nguyên & Môi Trường thu hồi giấy chứng nhận
QSDĐ chính quy đứng tên hộ ông Bùi Thanh Hồn lưu trữ theo qui định của pháp
luật.

Điều 4. Các ông (bà) chánh văn phòng HĐND và UBND Huyện, trưởng
phòng Tài Nguyên & Môi Trường, Chủ tịch UBND xã Tân Thành, thủ trưởng các

Bù Đốp, ngày 17 tháng 10 năm 2007

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

- Căn Cứ Luật tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003
- Căn cứ Luật Đất đai năm 2003.
- Căn cứ Nghị định số: 181/2004/NĐ - CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai.
- Căn cứ thông tư số: 09/2007/TT-BTNMT ngày 02/8/2007 của Bộ Tài nguyên Môi trường hướng dẫn lập, chỉnh lý, quản lý hồ sơ Địa chính.
- Xét đề nghị của phòng TN&Môi Trường tại báo cáo số: 54/BC-TN&MT ngày 12/10/2007.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng chính quy đứng tên các hộ (có danh sách kèm theo) thường trú tại ấp: Tân Lợi, Tân Hiệp, Tân Phú, Tân Lập - xã Tân Thành - huyện Bù Đốp - tỉnh Bình Phước.

- Khu đất tọa lạc tại ấp: Tân Lợi, Tân Hiệp, Tân Phú, Tân Lập - xã Tân Thành huyện Bù Đốp - tỉnh Bình Phước.

Lý do: Đăng ký cấp đổi giấy chứng nhận QSDĐ chính quy bị sai sót diện tích đất thổ cư, sai mục đích sử dụng.

Điều 2. Cấp đổi giấy chứng nhận QSDĐ cho các hộ theo đúng mục đích đã được giao trong giấy chứng nhận QSDĐ (cũ) đã cấp và hiện trạng sử dụng.

Điều 3. Giao phòng Tài Nguyên & Môi Trường thu hồi giấy chứng nhận của các hộ (có danh sách kèm theo) lưu Trữ theo quy định của pháp luật.

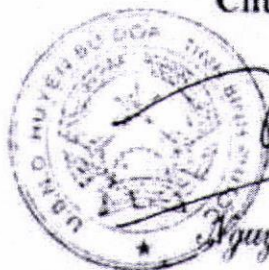
Điều 4. Các ông (bà) Chánh văn phòng HĐND và UBND Huyện, trưởng phòng Tài Nguyên & Môi Trường, Chủ tịch UBND xã Tân Thành, thủ trưởng các cơ quan có liên quan và các hộ đứng tên trong giấy chứng nhận QSDĐ (có danh sách kèm theo) chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
Chủ tịch



Nguyễn Duy Thiết

