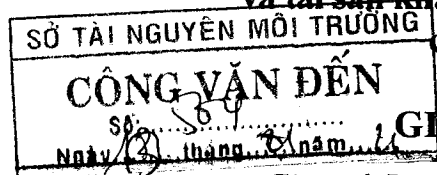


Số: 1047 /QĐ-STNMT

Nghệ An, ngày 30 tháng 12 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất mang mã số CC 387888 cấp ngày 03/9/2015 cho Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển An Việt



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai và số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 38/2015/QĐ-UBND ngày 24/7/2015 của UBND tỉnh về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu của Sở Tài nguyên và Môi trường Nghệ An;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Công văn số 4219/VPĐK.ĐK&CGCN ngày 22/12/2020 và đề nghị của Trưởng phòng Quản lý Đất đai,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (gọi tắt là Giấy chứng nhận) mang mã số **CC 387888**, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CT 10467 cấp ngày 03/9/2015 cho Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển An Việt với diện tích 31.264,3 m² tại Khu C, khu công nghiệp Nam Cẩm, xã Nghi Xá, huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An theo quy định.

Lý do: Công ty TNHH MTV đầu tư xây dựng phát triển hạ tầng Nghệ An thanh lý Hợp đồng thuê lại đất, chấm dứt quyền sử dụng đất với Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển An Việt.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao các đơn vị thực hiện các công việc sau:

1. Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh có trách nhiệm thực hiện việc thu hồi và quản lý Giấy chứng nhận đã thu hồi; đồng thời chỉnh lý Giấy chứng nhận của Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng phát triển hạ tầng Nghệ An theo quy định.

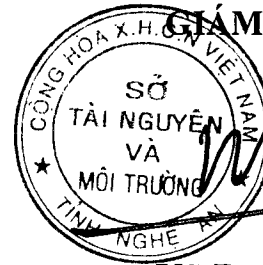
2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định thu hồi Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Trưởng phòng Quản lý Đất đai; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh; Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Nghi Lộc; UBND huyện Nghi Lộc; UBND xã Nghi Xá; Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển An Việt và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./. *U*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD;
- Sở TNMT các tỉnh, TP trực thuộc TW;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến Phòng công chứng, các văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Giám đốc Sở (để b/cáo);
- Lưu: VT, QLDD.



GIÁM ĐỐC

Võ Duy Việt