

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 555340**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông, bà Nguyễn Văn Thịnh – Lê Thị Kim Oanh;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh tại Tờ trình số: 3412/TTr-VPĐK ngày 25 tháng 12 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 555340 tại thửa đất số: 25-2; tờ bản đồ số: 33; diện tích đất: 69,0m² (Bằng chữ: Sáu mươi chín mét vuông); mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị; diện tích xây dựng: 54,4m²; diện tích sàn: 86,6m²; tọa lạc tại địa chỉ: Tổ 5, khu vực 4, phường Trường An, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế được Ủy ban nhân dân thành phố Huế cấp ngày 01 tháng 6 năm 2011 cho ông, bà Hồ Anh – Nguyễn Thị Minh Thu. Ngày 22 tháng 3 năm 2019, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố xác nhận chuyển nhượng cho ông, bà Nguyễn Văn Thịnh – Lê Thị Kim Oanh.

Lý do huỷ: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu trên đã bị mất.

Điều 2. Giao trách nhiệm Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Huế trình Sở Tài nguyên và Môi trường cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông, bà Nguyễn Văn Thịnh – Lê Thị Kim Oanh; cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Huế, ông, bà Nguyễn Văn Thịnh – Lê Thị Kim Oanh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Sở TN&MT các tỉnh. TP trực thuộc TW;
- UBND thành phố Huế;
- UBND phường **Trường An**;
- VKSND tỉnh, TAND tỉnh, Công an tỉnh;
- VKSND TP. Huế, TAND TP. Huế, Công an TP. Huế;
- **Cục T.H.A dân sự tỉnh**;
- **Chi cục T.H.A dân sự TP. Huế**;
- Các ngân hàng và chi nhánh ngân hàng trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;
- Sở Tư pháp (Để thông báo cho các phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh);
- Lưu VT, VP, HS.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Toàn