

Số: ~~799~~ /QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày ~~22~~ tháng ~~12~~ năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ cấp
Giấy chứng nhận 00984, do UBND huyện Bố Trạch cấp cho
bà Phan Thị Xuân**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/NĐ-CP ngày 19 tháng 05 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bố Trạch tại Tờ trình số ~~6044~~... /TTr-CNVPĐK ngày ~~07~~ tháng ~~12~~ năm 2020 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp có số vào sổ cấp Giấy chứng nhận là 00984, do UBND huyện Bố Trạch cấp cho bà Phan Thị Xuân ngày 02 tháng 08 năm 1996; với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Thửa đất số 526, tờ bản đồ số 7

Địa chỉ: Xã Bắc Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Diện tích 220,0 m² (Hai trăm hai mươi mét vuông)

Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn: 200 m²; Đất HNK: 20 m².

Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất HNK: Đến hết tháng 02/2016.

Nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất: 200 m²; Công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 20 m².

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Bồ Trạch có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên - Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bồ Trạch, UBND huyện Bồ Trạch, UBND xã Bắc Trạch, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan và bà Phan Thị Xuân căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Tổng cục QLĐĐ – Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, thành phố;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến các Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Phạm Văn Lương