

Số: 121 /QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 19 tháng 02 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành
AI 929380 do UBND huyện Quảng Ninh đã cấp cho hộ ông Trần Đình Tam
và bà Nguyễn Thị Phương**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014
của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm
2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng
Ninh tại Tờ trình số 381/TTr-CNVPĐK ngày 02 tháng 02 năm 2021 và đề nghị
của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng có số phát hành AI 929380,
số vào sổ H 00690 do UBND huyện Quảng Ninh cấp cho hộ ông Trần Đình
Tam và bà Nguyễn Thị Phương ngày 03 tháng 3 năm 2008; với những thông tin
cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Thửa đất số: 143, Tờ bản đồ số: 12;

Địa chỉ thửa đất: Thôn Quyết Thắng, xã Trường Xuân, huyện Quảng
Ninh, tỉnh Quảng Bình.

Diện tích: 2507m² (Hai nghìn năm trăm lẻ bảy mét vuông)

Mục đích sử dụng đất: Đất sản xuất nông nghiệp

Thời hạn sử dụng: 12/2015

Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Ninh có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quảng Ninh; UBND huyện Quảng Ninh, UBND xã Trường Xuân, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan và hộ ông Trần Đình Tam - bà Nguyễn Thị Phương căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Giám đốc Sở (để báo báo);
- Tổng cục QLDD – Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, thành phố;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐK. 

KT. GIÁM ĐỐC ✓
PHÓ GIÁM ĐỐC



Hoàng Quốc Việt