

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH BÌNH PHƯỚC
CHI NHÁNH VPĐKĐĐ TX. PHƯỚC LONG

Số: 04 /TB-CNVPĐKĐĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Phước Long, ngày 25 tháng 02 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Căn cứ Quyết định số 53/QĐ-STNMT ngày 23/02/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường Bình Phước về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Dương Thanh Hải – bà Châu Ngọc Thuý thường trú tại khu phố 2, phường Phước Bình, Thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Phước Long xin thông báo:

Kể từ ngày 23/02/2022, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BM 798175, số vào sổ cấp giấy chứng nhận H 00919/CN do UBND thị xã Phước Long cấp ngày 26/11/2012 cho ông Dương Thanh Hải – bà Châu Ngọc Thuý, thuộc thửa đất số 36, tờ bản đồ số 13; địa chỉ thửa đất: khu phố 2, phường Phước Bình, thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước, diện tích: 1236.0 m² đã hết giá trị pháp lý.

Lý do: Đã bị hủy theo quy định tại khoản 7, Điều 87 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ.

Vậy, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Phước Long thông báo tới các tổ chức, cá nhân, đơn vị biết và phối hợp thực hiện./.

(Kèm theo Quyết định số 53/QĐ-STNMT ngày 23/02/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường).

Nơi nhận:

- Văn phòng Sở;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến các tổ chức hành nghề công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo đến các ngân hàng, quỹ tín dụng);
- Phòng TNMT, Chi nhánh VPĐK các huyện, thị xã, thành phố trên địa bàn tỉnh;
- UBND phường Phước Bình;
- Lưu: VT, HS.

GIÁM ĐỐC



Vũ Minh Sơn

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất của ông Dương Thanh Hải
và bà Châu Ngọc Thúy

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy
định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy
định sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ quy
định sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên
và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà
ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên
và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên
và Môi trường về quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP
và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên
và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành luật
đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2019/QĐ-UBND ngày 18/01/2019 của UBND tỉnh
Bình Phước ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức
của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 1990/QĐ-UBND ngày 03/8/2021 của UBND tỉnh Bình
Phước về việc công bố thủ tục hành chính sửa đổi, bổ sung, thay thế và bãi bỏ
được tiếp nhận tại Trung tâm Phục vụ hành chính công, Văn phòng Đăng ký đất
đai, UBND cấp huyện và UBND cấp xã thuộc thẩm quyền quản lý và giải quyết
của ngành Tài nguyên và Môi trường trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 845/QĐ-STNMT ngày 12/12/2017 của Sở Tài nguyên
và Môi trường tỉnh Bình Phước về việc ủy quyền cấp giấy chứng nhận quyền sử



- Quản lý và sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Các ông (bà): Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất thị xã Phước Long, Chủ tịch UBND phường Phước Bình và các cơ quan, đơn vị có liên quan, ông Dương Thanh Hải và bà Châu Ngọc Thúy chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai;
- Văn phòng ĐKĐĐ (đưa Website Sở);
- Phòng TNMT thị xã Phước Long;
- Lưu: VT; VPĐKĐĐ (Hàng).



Phạm Văn Liêm

